



**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**

Nomor : KU.03.01-Ao.6.8/PAB-SNVT PJPA PJ/SPMK/ SPV 02 /2016

**Pekerjaan :**

**SUPERVISI PEMBANGUNAN JARINGAN AIR BAKU KAWASAN PETANGLONG TAHAP I**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Kartiko, ST  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Penyediaan Air Baku  
SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Pemali Juana  
Alamat : Jl. Brigjen S. Sudiarto No. 375 Semarang  
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen;

berdasarkan Surat Perjanjian Harga Satuan Paket Pekerjaan Supervisi Pembangunan Jaringan Air Baku Kawasan Petanglong Tahap I nomor KU.03.01 / Ao.6.8 / Ao.5.3 / Sup - 02 / III / 2016 tanggal 21 Maret 2016, bersama ini memerintahkan :

Nama : Drs. Isbandi, MM  
Jabatan : Direktur  
yang dalam hal ini diwakili oleh : PT. Ika Adya Perkasa  
selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Lingkup pekerjaan :
  1. Persiapan Lapangan
  2. Review Desain
  3. Pengawasan Pengukuran
  4. Pengawasan Pelaksanaan
  5. Pelaporan Pelaksanaan Konstruksi
2. Tanggal mulai kerja : 21 Maret 2016
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak
4. Waktu penyelesaian : selama 240 ( dua ratus sepuluh ) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 15 November 2016
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Umum Kontrak

Semarang, 21 Maret 2016

Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama

PT. Ika Adya Perkasa



Drs. Isbandi, MM  
Direktur Utama

Untuk dan atas nama

PPK Penyediaan Air Baku

SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air

Berli Juana



Kartika ST

NIP. 1960071000604 1 001



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI PEMALI JUANA**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI JUANA**  
Alamat : Jl. Brigjend S. Sudiarso 375, Telp. (024) 6732046, Fax. (024) 6732046 Semarang

## **SURAT PERJANJIAN HARGA SATUAN**

**PAKET PEKERJAAN :**

### **SUPERVISI PEMBANGUNAN JARINGAN AIR BAKU KAWASAN PETANGLONG TAHAP I**

Nomor : KU.03.01 / Ao.6.8 / Ao.5.3 / Sup - 02 / III / 2016

Tanggal : 21 Maret 2016

**SUMBER DANA APBN  
TAHUN ANGGARAN 2016**

**Antara :**

**PPK PENYEDIAAN AIR BAKU**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI JUANA**  
Jl. Brigjend S. Sudiarso 375, Telp. 6732046, Fax. 6732046 Semarang

Dengan

**PT. IKA ADYA PERKASA**  
Jl. Simpang Bondowoso I / Ruko 1 A Malang Jawa Timur  
Telp. (0341) 5580834 Fax. 560833



## **SURAT PERJANJIAN**

### *Kontrak Harga Satuan*

Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :

#### **SUPERVISI PEMBANGUNAN JARINGAN AIR BAKU KAWASAN PETANGLONG**

##### **TAHAP I**

Nomor : KU.03.01 / Ao.6.8 / Ao.5.3 / Sup - 02 / III / 2016

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah kontrak kerja Jasa Konsultansi harga satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Semarang pada hari **SENIN** tanggal **DUA PULUH SATU** bulan **MARET** tahun **DUA RIBU ENAM BELAS** berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : -AB/Pntp-Psu/Spv/ PJPA/ III/2016 tanggal 02 Maret 2016 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : KU.03.01-Ao.6.8/26 tanggal 14 Maret 2016, antara :

Nama : Kartiko, ST  
NIP. : 196002212006041001  
Jabatan : PPK Penyediaan Air Baku  
Berkedudukan di : Jl. Brigjend Sudiarto No. 375 Semarang

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Indonesia c.q. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat c.q. Direktorat Jenderal Sumber Daya Air c.q. SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Pemali Juana, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 161 / KPTS / M /2015 tanggal 31 Maret 2015, yang selanjutnya disebut "**PPK**", dengan :

Nama : Drs. Isbandi, MM.  
Jabatan : Direktur  
Berkedudukan di : Jl. Simpang Bondowoso I / Ruko 1 A Malang –Jawa Timur  
Akta Notaris Nomor : 75  
Tanggal : 22 September 2011  
Notaris : Benediktus Bosu, SH.

yang bertindak untuk dan atas nama **PT. Ika Adya Perkasa** selanjutnya disebut "**Penyedia**"  
Dan dengan memperhatikan :

- a) Keputusan Presiden Republik Indonesia No. 42 Tahun 2002, Tentang Pedoman Pelaksanaan Anggaran Pendapatan Dan Belanja Negara.
- b) Peraturan Presiden No. 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya.
- c) Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 31/PRT/M/2015 tentang Perubahan Ketiga Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 07/PRT/M/2011 Tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi, untuk membantu peserta dalam menyiapkan dokumen isian kualifikasi.
- d) Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor: 08 / PRT / M / 2011, tanggal 13 Juni 2011 tentang Pembagian Subklasifikasi dan Sub kualifikasi Usaha Jasa Konstruksi.



## PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Supervisi Pembangunan Jaringan Air Baku Kawasan Petanglong Tahap I sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang merupakan satu kesatuan dalam Kontrak ini selanjutnya disebut - Pekerjaan Konsultansi;
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket pekerjaan Supervisi Pembangunan Jaringan Air Baku Kawasan Petanglong Tahap I dengan syarat – syarat dan ketentuan sebagai berikut :

### Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

### Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri atas:

- 1. Persiapan Lapangan
- 2. Review Desain
- 3. Pengawasan Pengukuran
- 4. Pengawasan Pelaksanaan
- 5. Pelaporan Pelaksanaan Konstruksi

Pasal 3  
NILAI KONTRAK DAN PEMBAYARAN

- (1) Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga adalah sebesar Rp. 1.063.397.000,00 (Satu Milyar Enam Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Rupiah)

Nilai Fisik	: Rp.966.724.545,00	(Sembilan Ratus Enam Puluh Enam Juta Tujuh Ratus Dua Puluh Empat Ribu Lima Ratus Empat Puluh Lima Rupiah)
PPN 10 %	: Rp 96.672.455,00	(Sembilan Puluh Enam Juta Enam Ratus Tujuh Puluh Dua Ribu Empat Ratus Lima Puluh Lima Rupiah)

Yang dibebankan pada DIPA Tahun Anggaran 2016 :

Satuan Kerja	: SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Pemali-Juana (498167)
DIPA Nomor	: DIPA-033.06.1.498167/2016, Tanggal 07 Desember 2015
Beban	: PPK Penyediaan Air Baku SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Pemali-Juana
Program	: Program Pengelolaan Sumber Daya Air (033.06.10)
Output	: Penyediaan dan Pengelolaan Air Baku (5040)
Sub Output	: Saluran Pembawa yang Dibangun/Ditingkatkan (5040.006)
Komponen	: Supervisi (053)
Sub Komponen	: Supervisi Pembangunan Jaringan Air Baku Kawasan Petanglong Tahap I (D)
Akun	: Belanja Modal Jaringan (534131)

- (2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke rekening PT. Bank Mandiri (persero) Tbk. KCP Mandiri Malang Suprpto nomor : 144-0098137455 atas nama penyedia : **PT. Ika Adya Perkasa**

Pasal 4  
DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
- a. Addendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b. Pokok Perjanjian;
  - c. Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;



- d. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
- e. Syarat-Syarat Umum Kontrak;
- f. Kerangka Acuan Kerja;
- g. Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
- h. Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.

(2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1);

#### Pasal 5

#### HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :

1. PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk :
  - a. mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b. meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
  - c. memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - d. membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
2. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk :
  - a. menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
  - b. meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - c. melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
  - d. melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - e. melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab sesuai yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - f. memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
  - g. menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak; dan
  - h. mengambil langkah-langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.




Pasal 6  
MASA KONTRAK

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak. Dengan demikian, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

**Penyedia**  
**PT. Ika Adya Perkasa**



  
**Drs. Isbandi, MM**  
Direktur

**PPK Penyediaan Air Baku**  
**SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air**  
**Ali Juana**



**Kartiko, ST**  
NIP. 19600221 200604 1 001



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI BRANTAS  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR BRANTAS  
Jl. Menur No. 123 Lt. 2 Surabaya 60116 Telp. (031) 5947836 Fax. (031) 5947836

## **SURAT PERJANJIAN**

(Harga Satuan)

NOMOR : IK.02.04/15/IRR-II/VI/2015  
TANGGAL : 17 JUNI 2015

PEKERJAAN : SUPERVISI KONSTRUKSI  
PEMBANGUNAN JARINGAN IRIGASI  
NIPAH DAN FASILITAS INFRASTRUKTUR  
JARINGAN IRIGASI NIPAH  
LOKASI : KABUPATEN SAMPANG  
TAHUN ANGGARAN : 2015

PELAKSANA  
PT. IKA ADYA PERKASA  
Jl. Sidoarjo No.1  
MALANG





## SURAT PERJANJIAN (Kontrak Harga Satuan)

Untuk melaksanakan Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :

**Supervisi Konstruksi Pembangunan Jaringan Irigasi Nipah dan Fasilitas  
Infrastruktur Jaringan Irigasi Nipah  
Nomor : IK.02.04/15/IRR-II/VI/2015**

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di **Surabaya** pada hari **Rabu** tanggal **Tujuh belas** bulan **Juni** tahun **Dua ribu lima belas**, berdasarkan Surat Penetapan Pemenang No. 20.01/POKJA SNVT-PJPA/IRR-II.5/VI/2015 tanggal 5 Juni 2015 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. KU.03.01/21/IRR-II/VI/2015 tanggal 16 Juni 2015, antara :

Nama : **ARIANTO, ST, MT.**  
NIP : 19680902 200502 1 001  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen  
Berkedudukan di : Jl. Menur No. 123 Surabaya

yang bertindak untuk dan atas nama PPK Kegiatan Irigasi dan Rawa – II, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat nomor 164/KPTS/M/2015 tanggal 31 Maret 2015 selanjutnya disebut "**PPK**", dengan :

Nama : **Drs. ISBANDI, MM**  
Jabatan : Direktur  
Berkedudukan di : Jl. Sidoarjo No.1 Malang  
Akta Notaris  
Nomor : 75  
Tanggal : 22 September 2011  
Notaris : Benediktus Bosu, SH

yang bertindak untuk dan atas nama PT. IKA ADYA PERKASA selanjutnya disebut "**Penyedia**"

Dan dengan memperhatikan :

- 1) Undang-Undang No. 18 Tahun 1999 Tentang jasa Konstruksi;
- 2) Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
- 3) Peraturan Pemerintah No. 29 tahun 2000 Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi. Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah No. 59 Tahun 2010;
- 4) Peraturan Presiden No. 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah yang terakhir diubah dengan Peraturan Presiden No. 70 Tahun 2012 beserta petunjuk teknisnya ;
- 5) Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 14/PRT/M/2013 Tentang Perubahan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 07/PRT/M/2011 Tentang Standar dan Pedoman Pengadaan barang dan jasa konstruksi



## PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- a) telah diadakan proses seleksi penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Seleksi;
- b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan **Supervisi Konstruksi Pembangunan Jaringan Irigasi Nipah dan Fasilitas Infrastruktur Jaringan Irigasi Nipah** sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang merupakan satu kesatuan dalam Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konsultansi";
- c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Walaupun karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

### Pasal 1

#### ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

### Pasal 2

#### RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup utama pekerjaan dalam kontrak ini terdiri dari :

- 1 Umum
  - 1.1 Menyusun Laporan Pendahuluan yang berisikan outline rencana kerja Konsultan, metode pelaksanaan pengawasan, jadwal kerja dan lain-lain.
  - 1.2 Menyusun laporan bulanan yang berisikan status paket pekerjaan, misalnya progres fisik dan keuangan, penggunaan dana, kinerja dan permasalahan dalam periode pelaporan, jadwal kerja untuk periode mendatang, dll.
  - 1.3 Memantau kinerja, progres dan permasalahan pada pelaksanaan pekerjaan dan melaporkannya kepada PPK dari waktu ke waktu untuk kebutuhan dan tindakan yang cepat.
  - 1.4 Membantu PPK dalam penyusunan laporan/diskusi untuk bahan rapat.
  - 1.5 Mengadakan dan atau menghadiri pertemuan rutin dan rapat khusus.
  - 1.6 Mengontrol dan mensupervisi kegiatan penyedia jasa untuk memastikan jadwal kerja dan kualitasnya.
- 2 **Supervisi Konstruksi**
  - 2.1 Melakukan review terhadap laporan yang tersedia, dokumen disain dan gambar-gambar disain.



22. Memeriksa titik acuan dan patok BM yang digunakan pada pekerjaan survai sebelumnya dan melakukan review terhadap keakuratan dari hasil pemetaan topografi dan menerapkannya pada disain (dengan membuat berita acara bersama)
23. Memastikan, me-review dan merevisi dokumen disain yang tersedia, perhitungannya dan gambar-gambar disain serta membuat usulan modifikasi disain bilamana diperlukan.
24. Membantu PPK / SNVT PJPA Brantas untuk mengkonfirmasi kondisi kontrak dengan menghadiri pre-award meeting.
25. Melaksanakan supervisi konstruksi untuk pekerjaan sipil mencakup seperti diuraikan berikut ini :
- a) Membantu PPK / SNVT PJPA Brantas untuk mengkonfirmasi dan persetujuan bersama terhadap tanggung jawab pekerjaan, metode supervisi, bentuk dokumen/surat, prosedur persetujuan, kepatuhan penggambaran dan bagan alir persetujuan, dan lain-lain.
  - b) Menyusun Pedoman Kendali Mutu untuk pelaksanaan pekerjaan konstruksi dan memberikan pemahaman (transfer of knowledge) kendali mutu kepada staf PPK / SNVT PJPA Brantas.
  - c) Menghadiri pertemuan rutin, memeriksa dan mengkonfirmasi metode kerja, kinerja pekerjaan, progres pekerjaan, status peralatan dan material konstruksi, jadwal pekerjaan serta penyelesaian permasalahan.
  - d) Memeriksa dan memfinalkan rencana kerja, metode konstruksi, jadwal konstruksi, jadwal peralatan dan jadwal penugasan personel yang diusulkan oleh kontraktor.
  - e) Memeriksa seting kerangka pengukuran dan batas datum yang dibuat oleh kontraktor.
  - f) Membuat usulan modifikasi disain dan menyiapkan gambar-gambar disain.
  - g) Memeriksa gambar konstruksi, gambar kerja dan perhitungannya yang diterima dari kontraktor.
  - h) Memeriksa material konstruksi yang diusulkan oleh kontraktor termasuk usulan lokasi borrow area.
  - i) Melakukan supervisi pengujian laboratorium dan penhyusunan data yang dilakukan oleh kontraktor.
  - j) Melakukan inspeksi lokasi galian, borrow area dan lokasi penampungan (stock pile area).
  - k) Melakukan supervisi di lokasi pengujian lapangan untuk material timbunan dan menetapkan peralatan dan metode pemadatan untuk kendali mutu bersama-sama dengan staf PPK / SNVT PJPA Brantas.
  - l) Melakukan inspeksi terhadap metode konstruksi, peralatan yang digunakan, kinerja dan kualitas pekerjaan di lokasi konstruksi dan membandingkannya dengan spesifikasi teknik bersama-sama staf PPK.
  - m) Melakukan survai dan pengukuran terhadap hasil kerja yang dilakukan oleh kontraktor dari sudut pandang kualitas dan progres pekerjaan.
  - n) Membantu PPK dalam penyiapan dan proses negosiasi, jika ada.



- o) Meneliti dan menyelesaikan klaim kontraktor bersama-sama dengan PPK / SNVT PJPA Brantas.
- p) Memeriksa gambar pelaksanaan (as build drawing) yang disiapkan oleh kontraktor.
- q) Menyimpan catatan yang memadai untuk bahan penyusunan laporan akhir.
- r) Mengadakan inspeksi akhir terhadap seluruh pekerjaan yang telah diselesaikan oleh kontraktor bersama-sama dengan staf PPK / SNVT PJPA Brantas dan memberikan rekomendasi untuk diterbitkannya sertifikat penyelesaian akhir.

## 2.6 Menyusun Laporan Akhir Proyek.

### Pasal 3 NILAI KONTRAK DAN PEMBAYARAN

- 1) Total harga Kontrak atau nilai Kontrak setelah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Evaluasi Seleksi adalah sebesar Rp. 941.571.000,00 ( Sembilan ratus empat puluh satu juta lima ratus tujuh puluh satu ribu rupiah).
- 2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke rekening nomor: 144-00-9813745-5 PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, Cabang Jaksa Agung Suprpto Malang atas nama penyedia : PT. BANGUN SEJAJAR PRIMA;

### Pasal 4 DOKUMEN KONTRAK

- 1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a. Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b. Pokok Perjanjian;
  - c. Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d. Syarat – syarat Khusus Kontrak ;
  - e. Syarat – syarat Umum Kontrak;
  - f. Kerangka Acuan Kerja;
  - g. Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h. Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi
- 2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1).

### Pasal 5 HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

- 1) PPK mempunyai hak dan kewajiban:
  - a. mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b. meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
  - c. memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak; dan
  - d. membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia.



- 2) Penyedia mempunyai hak dan kewajiban:
- menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
  - meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
  - melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab sesuai yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
  - menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak; dan
  - mengambil langkah-langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

#### Pasal 6 MASA KONTRAK

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

Dengan demikian, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama  
Penyedia  
PT. IKA ADYA PERKASA



**Drs. ISBANDI, MM**  
Direktur

Untuk dan atas nama  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Kegiatan Iriqasi dan Rawa - II



**ARIANTO, ST., MT.**  
NIP. 19680902 200502 1 001





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KAL. II PROV. KAL-SEL**  
Jalan Yos Sudarso No. 30 Telp. (0511) 3352310 Banjarmasin 70119 Email : snvtpjsa\_kal2@yahoo.com

**SURAT PERJANJIAN  
(KONTRAK HARGA SATUAN)**

**UNTUK MELAKSANAKAN  
PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :  
SUPERVISI PEMBANGUNAN PENGAMAN PANTAI RINDU ALAM  
(TAHAP 1)**

**KONTRAK :**

**NOMOR : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.II/011  
TANGGAL 15 MEI 2015**

**ANTARA**

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SUNGAI DAN PANTAI II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KALIMANTAN II  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II**

**DENGAN**

**PT. IKA ADYA PERKASA**  
Jl. SIDOARJO NO. 1 TELP. (0341) 567273 FAX. (0341) 560870  
MALANG



**SURAT PERJANJIAN  
(KONTRAK HARGA SATUAN)**

**UNTUK MELAKSANAKAN  
PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :  
SUPERVISI PEMBANGUNAN PENGAMAN PANTAI RINDU ALAM  
(TAHAP 1)**

**KONTRAK :**

**NOMOR : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.II/011  
TANGGAL 15 MEI 2015**

**ANTARA**

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SUNGAI DAN PANTAI II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KALIMANTAN II  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II**

**DENGAN**

**PT. IKA ADYA PERKASA**  
Jl. SIDOARJO NO. 1 TELP. (0341) 567273 FAX. (0341) 560870  
MALANG





## **SURAT PERJANJIAN**

(Kontrak Harga Satuan)

Untuk melaksanakan

**Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :**

**Supervisi Pembangunan Pengaman Pantai Rindu Alam (Tahap 1)**

Nomor : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.II/011

**SURAT PERJANJIAN** ini berikut semua lampirannya selanjutnya disebut “Kontrak” dibuat dan ditandatangani di **Banjarmasin** pada hari **Jumat** tanggal **Lima belas** Bulan **Mei** tahun **Dua ribu lima belas (15-05-2015)**, berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : KU0301/PENETAPAN-PMNG/POKJA SNVT PJSA.KS/158 tanggal 30 April 2015 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : KU0301/SPPBJ/SNVT PJSA.KS-SP.II/009 tanggal 12 Mei 2015.

antara:

Nama : **M. FAKHRONI FAIZAL, ST, MT**  
NIP : 196807101998031009  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Sungai dan Pantai II  
Berkedudukandi : Jl. Yos Soedarso No. 30 Banjarmasin

Yang bertindak untuk dan atas nama SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Kalimantan Selatan. selanjutnya disebut **Pejabat Pembuat Komitmen Sungai Pantai II**, dengan:

Nama : **Drs. ISBANDI, MM**  
Jabatan : Direktur **PT. IKA ADYA PERKASA**  
Berkedudukandi : Jl. Sidoarjo No. 1 Telp. (0341) 567273 Fax. (0341) 560870 Malang

Akta Notaris  
Nomor : 75  
: 22 September 2011  
Notaris : Benediktus Bosu, SH  
N P W P : 01.840.554.8-623.000

yang bertindak untuk dan atas nama **PT. IKA ADYA PERKASA** selanjutnya disebut “Penyedia”

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang - Undang No.18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
3. Peraturan Pemerintah No. 29 Tahun 2000 Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi. Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah No. 59 Tahun 2010;
4. Peraturan Presiden Nomor : 4 Tahun 2015 Perubahan Keempat Atas Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor : 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 07/PRT/M/2014 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Dan Jasa Konsultansi;

5. Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor : 173/KPTS/M/2015 tentang Pengangkatan Atasan Pejabat Perbendaharaan dan Pejabat Perbendaharaan Satuan Kerja di Lingkungan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

**PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:**

- (a) Telah diadakan proses seleksi penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Seleksi;
- (b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan **Supervisi Pembangunan Pengaman Pantai Rindu Alam (Tahap 1)** sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang merupakan satu kesatuan dalam Kontrak ini selanjutnya disebut “Pekerjaan Jasa Konsultansi”;
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Jasa Konsultansi **Supervisi Pembangunan Pengaman Pantai Rindu Alam (Tahap 1)** sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  - 1) Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk di dampingi oleh advokat;
  - 2) Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal – hal sebagai berikut:

**Pasal 1**  
**ISTILAH DAN UNGKAPAN**

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

**Pasal 2**  
**RUANG LINGKUP PEKERJAAN**

Ruang lingkup utama pekerjaan dalam kontrak ini terdiri dari:

- 1. Persiapan dan Mobilisasi Konsultan Supervisi
- 2. Uitzet bersama penyedia jasa konstruksi serta pihak pengguna jasa
- 3. Review Desain berdasarkan hasil survey dan informasi terbaru
- 4. Membuat laporan-laporan dalam bentuk :
  - Strip map
  - Laporan kegiatan harian personil supervisi
  - Laporan progress fisik kemajuan pekerjaan (laporan harian, mingguan, bulanan, termasuk grafik/kurva kemajuan pekerjaan)
  - Laporan-laporan hasil rapat periodik termasuk notulen rapat
- 5. Pengawasan program mobilisasi Penyedia Jasa Konstruksi (peralatan dan personil)



6. Pengawasan Material Konstruksi
7. Pengawasan Pelaksanaan Konstruksi

### **Pasal 3**

#### **NILAI KONTRAK DAN PEMBAYARAN**

- (1) Total harga Kontrak atau nilai Kontrak setelah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negoisasi Harga Penawaran adalah sebesar **Rp. 469.755.000,00** (*Empat ratus enam puluh sembilan juta tujuh ratus lima puluh lima ribu rupiah*). Pembayaran Tahap I (Pertama) berupa Uang Muka sebesar 20 % (dua puluh persen) dari nilai Kontrak setelah Penyedia mengajukan tagihan dan melengkapi persyaratan-persyaratannya. Pembayaran selanjutnya berdasarkan prestasi pekerjaan yang diselesaikan setelah melengkapi persyaratan-persyaratannya
- (2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Rekening Nomor : **144-0098137455 Bank Mandiri KCP Malang Suprpto** atas nama penyedia PT. IKA ADYA PERKASA;

### **Pasal 4**

#### **DOKUMEN KONTRAK**

- (1) Dokumen - dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a. Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b. Pokok Perjanjian;
  - c. Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d. Syarat – Syarat Khusus Kontrak;
  - e. Syarat – Syarat Umum Kontrak;
  - f. Kerangka Acuan Kerja;
  - g. Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h. Dokumen - dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.
- (2) Dokumen Kontrak di buat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat(1).

### **Pasal 5**

#### **HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK**

- (1) PPK mempunyai hak dan kewajiban:
  - a. Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b. Meminta laporan – laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
  - c. Memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang di butuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak ; dan
  - d. Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia.
- (2) Penyedia mempunyai hak dan kewajiban:
  - a. Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah di tentukan dalam Kontrak;

- b. Meminta fasilitas – fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
- c. Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
- d. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- e. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab sesuai yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- f. Memberikan keterangan - keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
- g. Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak; dan
- h. Mengambil langkah – langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

## Pasal 6 MASA KONTRAK

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat – Syarat Umum/Khusus Kontrak selama 210 (dua ratus sepuluh) hari kalender atau sejak tanggal 15 Mei 2015 sampai dengan tanggal 10 Desember 2015.

Dengan demikian, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak inipada tanggal tersebut diatas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang – undangan yang berlaku di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama,  
PT. IKA ADYA PERKASA



**Drs. ISBANDI, MM**  
Direktur

Untuk dan atas nama,  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Sungai dan Pantai II



**M. FAKHRONI FAIZAL, ST, MT**  
NIP. 196807101998031009





**SURAT PERINTAH MULAI KERJA**

Nomor : HK0203/SPMK/SNVT PJSA.KS-SP.II/012

1. Berdasarkan Surat Keputusan Pejabat Pembuat Komitmen Sungai dan Pantai II, SNVT PJSA Kalimantan II Provinsi Kalimantan Selatan Balai Wilayah Sungai Kalimantan II Nomor : KU0301/SPPBJ/SNVT PJSA.KS-SP.II/009 tanggal 12 Mei 2015 Perihal Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan **Supervisi Pembangunan Pengaman Pantai Rindu Alam (Tahap 1)** dan Surat Perjanjian Kerja Jasa Konsultansi Nomor : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.II/011, tanggal 15 Mei 2015.
2. Maka dengan ini menyerahkan lapangan pekerjaan tersebut kepada **PT. IKA ADYA PERKASA** untuk segera melaksanakan pekerjaan dengan penjelasan sebagai berikut :
  - a. Harus dilaksanakan sesuai dengan syarat-syarat seperti tercantum dalam dokumen kontrak.
  - b. Jangka waktu pelaksanaan : 210 (dua ratus sepuluh) Hari Kalender
  - c. Saat memulai pekerjaan : 15 Mei 2015 s/d 10 Desember 2015

Demikian Surat Perintah kerja ini diberikan agar dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Ditetapkan di : Banjarmasin  
Pada tanggal : 15 Mei 2015

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
SUNGAI DAN PANTAI II



**M. FAKHRONI FAIZAL, ST, MT**  
NIP. 19680710 1998031009

Tembusan :

1. Kepala SNVT PJSA Kalimantan II Provinsi Kalimantan Selatan di Banjarmasin
2. Direktur PT. IKA ADYA PERKASA di Malang
3. Tim Direksi Pekerjaan di Banjarmasin



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KAL. II PROV. KAL-SEL**  
Jalan Yos Sudarso No. 30 Telp. (0511) 3352310 Banjarmasin 70119 Email : snvtpjsa\_kal2@yahoo.com

**SURAT PERJANJIAN  
(KONTRAK HARGA SATUAN)**

**UNTUK MELAKSANAKAN  
PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :  
SUPERVISI PEMBANGUNAN PENGENDALI EROSI DAN PROTEKSI  
S. MARTAPURA KOTA BANJARMASIN (LANJUTAN)**

**KONTRAK :**

**NOMOR : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.I/012  
TANGGAL 15 MEI 2015**

**ANTARA**

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SUNGAI DAN PANTAI I  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KALIMANTAN II  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II**

**DENGAN**

**PT. IKA ADYA PERKASA  
Jl. SIDOARJO NO. 1 TELP. (0341) 567273 FAX. (0341) 560870  
MALANG**





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KAL. II PROV. KAL-SEL**  
Jalan Yos Sudarso No. 30 Telp. (0511) 3352310 Banjarmasin 70119 Email : snvtpjsa\_kal2@yahoo.com

**SURAT PERJANJIAN  
(KONTRAK HARGA SATUAN)**

**UNTUK MELAKSANAKAN  
PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :  
SUPERVISI PEMBANGUNAN PENGENDALI EROSI DAN PROTEKSI  
S. MARTAPURA KOTA BANJARMASIN (LANJUTAN)**

**KONTRAK :**

**NOMOR : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.I/012  
TANGGAL 15 MEI 2015**

**ANTARA**

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SUNGAI DAN PANTAI I  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KALIMANTAN II  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II**

**DENGAN**

**PT. IKA ADYA PERKASA**  
Jl. SIDOARJO NO. 1 TELP. (0341) 567273 FAX. (0341) 560870  
MALANG



## **SURAT PERJANJIAN**

(Kontrak Harga Satuan)

Untuk melaksanakan

**Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :**

**Supervisi Pembangunan Pengendali Erosi dan Proteksi S. Martapura Kota  
Banjarmasin (Lanjutan)**

Nomor : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.I/012

**SURAT PERJANJIAN** ini berikut semua lampirannya selanjutnya disebut “Kontrak” dibuat dan ditandatangani di **Banjarmasin** pada hari **Jumat** tanggal **Lima belas** Bulan **Mei** tahun **Dua ribu lima belas (15-05-2015)**, berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : KU0301/PENETAPAN-PMNG/POKJA SNVT PJSA.KS/156 tanggal 30 April 2015 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : KU0301/SPPBJ/SNVT PJSA.KS-SP.I/010 tanggal 12 Mei 2015.

antara:

Nama : **EDDY HARI POERWANTO, ST, MT**  
NIP : 197205271994021001  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Sungai dan Pantai I  
Berkedudukandi : Jl. Yos Soedarso No. 30 Banjarmasin

Yang bertindak untuk dan atas nama SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Kalimantan Selatan. selanjutnya disebut **Pejabat Pembuat Komitmen Sungai Pantai I**, dengan :

Nama : **Drs. ISBANDI, MM**  
Jabatan : Direktur **PT. IKA ADYA PERKASA**  
Berkedudukandi : Jl. Sidoarjo No. 1 Telp. (0341) 567273 Fax. (0341) 560870 Malang

Akta Notaris  
Nomor : 75  
: 22 September 2011  
Notaris : Benediktus Bosu, SH  
N P W P : 01.840.554.8-623.000

yang bertindak untuk dan atas nama **PT. IKA ADYA PERKASA** selanjutnya disebut “Penyedia”

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang - Undang No.18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
3. Peraturan Pemerintah No. 29 Tahun 2000 Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi. Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah No. 59 Tahun 2010;
4. Peraturan Presiden Nomor : 4 Tahun 2015 Perubahan Keempat Atas Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor : 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 07/PRT/M/2014 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Dan Jasa Konsultansi;



5. Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor : 173/KPTS/M/2015 tentang Pengangkatan Atasan Pejabat Perbendaharaan dan Pejabat Perbendaharaan Satuan Kerja di Lingkungan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

#### **PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:**

- (a) Telah diadakan proses seleksi penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Seleksi;
- (b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan **Supervisi Pembangunan Pengendali Erosi dan Proteksi S. Martapura Kota Banjarmasin (Lanjutan)** sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang merupakan satu kesatuan dalam Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konsultansi";
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Jasa Konsultansi **Supervisi Pembangunan Pengendali Erosi dan Proteksi S. Martapura Kota Banjarmasin (Lanjutan)** sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  - 1) Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk di dampingi oleh advokat;
  - 2) Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal – hal sebagai berikut:

#### **Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN**

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

#### **Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN**

Ruang lingkup utama pekerjaan dalam kontrak ini terdiri dari:

- a. Persiapan dan mobilisasi Konsultan Supervisi
- b. Uitzet bersama penyedia jasa konstruksi serta pihak pengguna jasa
- c. Review Desain berdasarkan hasil survey dan informasi terbaru
- d. Membuat laporan-laporan dalam bentuk :
  - Strip map
  - Laporan kegiatan harian personil supervisi
  - Laporan progress fisik kemajuan pekerjaan (laporan harian, mingguan, bulanan, termasuk grafik/kurva kemajuan pekerjaan)
  - Laporan-laporan hasil rapat periodik termasuk notulen rapat



- e. Pengawasan program mobilisasi Penyedia Jasa Konstruksi (peralatan dan personil)
- f. Pengawasan Material Konstruksi
- g. Pengawasan Pelaksanaan Konstruksi

### **Pasal 3**

#### **NILAI KONTRAK DAN PEMBAYARAN**

- (1) Total harga Kontrak atau nilai Kontrak setelah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negoisasi Harga Penawaran adalah sebesar **Rp. 714.505.000,00** (*Tujuh ratus empat belas juta lima ratus lima ribu rupiah*). Pembayaran Tahap I (Pertama) berupa Uang Muka sebesar 20 % (dua puluh persen) dari nilai Kontrak setelah Penyedia mengajukan tagihan dan melengkapi persyaratan-persyaratannya. Pembayaran selanjutnya berdasarkan prestasi pekerjaan yang diselesaikan setelah melengkapi persyaratan-persyaratannya
- (2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Rekening Nomor : 144-0098137455 Bank Mandiri KCP Malang Suprpto atas nama penyedia PT. IKA ADYA PERKASA;

### **Pasal 4**

#### **DOKUMEN KONTRAK**

- (1) Dokumen - dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a. Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b. Pokok Perjanjian;
  - c. Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d. Syarat – Syarat Khusus Kontrak;
  - e. Syarat – Syarat Umum Kontrak;
  - f. Kerangka Acuan Kerja;
  - g. Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h. Dokumen - dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.
- (2) Dokumen Kontrak di buat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat(1).

### **Pasal 5**

#### **HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK**

- (1) PPK mempunyai hak dan kewajiban:
  - a. Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b. Meminta laporan – laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
  - c. Memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang di butuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak ; dan
  - d. Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia.
- (2) Penyedia mempunyai hak dan kewajiban:
  - a. Menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah di tentukan dalam Kontrak;



- b. Meminta fasilitas – fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
- c. Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
- d. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- e. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab sesuai yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- f. Memberikan keterangan - keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
- g. Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak; dan
- h. Mengambil langkah – langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

### **Pasal 6 MASA KONTRAK**

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat – Syarat Umum/Khusus Kontrak selama 210 (dua ratus sepuluh) hari kalender atau sejak tanggal 15 Mei 2015 sampai dengan tanggal 10 Desember 2015.

Dengan demikian, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak inipada tanggal tersebut diatas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang – undangan yang berlaku di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama,  
PT. IKA ADYA PERKASA

Untuk dan atas nama,  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Sungai dan Pantai I



**Drs. ISBANDI, MM**  
Direktur



**EDDY HARI POERWANTO, ST, MT**  
NIP. 197205271994021001



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI KALIMANTAN II  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR KAL. II PROV. KAL-SEL**  
Jalan Yos Sudarso No. 30 Telp. (0511) 3352310 Banjarmasin 70119 Email : snvtpjsa\_kal2@yahoo.com

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA**

Nomor : HK0203/SPMK/SNVT PJSA.KS-SP.I/013

1. Berdasarkan Surat Keputusan Pejabat Pembuat Komitmen Sungai dan Pantai I, SNVT PJSA Kalimantan II Provinsi Kalimantan Selatan Balai Wilayah Sungai Kalimantan II Nomor : KU0301/SPPBJ/SNVT PJSA.KS-SP.I/010 tanggal 12 Mei 2015 Perihal Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan **Supervisi Pembangunan Pengendali Erosi dan Proteksi S. Martapura Kota Banjarmasin (Lanjutan)** dan Surat Perjanjian Kerja Jasa Konsultansi Nomor : HK0203/SNVT PJSA.KS-SP.II/012, tanggal 15 Mei 2015.
2. Maka dengan ini menyerahkan lapangan pekerjaan tersebut kepada **PT. IKA ADYA PERKASA** untuk segera melaksanakan pekerjaan dengan penjelasan sebagai berikut :
  - a. Harus dilaksanakan sesuai dengan syarat-syarat seperti tercantum dalam dokumen kontrak.
  - b. Jangka waktu pelaksanaan : 210 (dua ratus sepuluh) Hari Kalender
  - c. Saat memulai pekerjaan : 15 Mei 2015 s/d 10 Desember 2015

Demikian Surat Perintah kerja ini diberikan agar dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Ditetapkan di : Banjarmasin  
Pada tanggal : 15 Mei 2015

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
SUNGAI DAN PANTAI I

  
**EDDY HARI POERWANTO, ST, MT**  
NIP. 197205271994021001

Tembusan :

1. Kepala SNVT PJSA Kalimantan II Provinsi Kalimantan Selatan di Banjarmasin
2. Direktur PT. IKA ADYA PERKASA di Malang
3. Tim Direksi Pekerjaan di Banjarmasin





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI PEMALI JUANA**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI - JUANA**  
Alamat : Jl. Brigjend S. Sudiarto No. 375 Telp. (024) 7471261 Fax. 7474097 Semarang

**SURAT PERJANJIAN**  
**HARGA SATUAN**

PAKET PEKERJAAN :

**SUPERVISI PEKERJAAN PEMBORAN, REHABILITASI / PENINGKATAN**  
**JARINGAN IRIGASI AIR TANAH DAN PEMASANGAN GENSET DAN**  
**POMPA SUBMERSIBLE DI WILAYAH PEMALI JUANA**

Nomor : KU.03.01 / Ao.6.10 / Ao.5.3 / 02 / IV / 2015

Tanggal : 21 April 2015

**SUMBER DANA APBN**  
**TAHUN ANGGARAN 2015**

ANTARA :

**PPK PENDAYAGUNAAN AIR TANAH**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI JUANA**  
**JL. BRIGJEND. S. SUDIARTO NO.375 SEMARANG**

DENGAN

**PT IKA ADYA PERKASA**  
**Jl. Sidoarjo No. 1**  
**MALANG**



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI PEMALI JUANA**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI - JUANA**  
Alamat : Jl. Brigjend S. Sudiarto No. 375 Telp. (024) 7471261 Fax. 7474097 Semarang

**SURAT PERJANJIAN**  
**HARGA SATUAN**

PAKET PEKERJAAN :

**SUPERVISI PEKERJAAN PEMBORAN, REHABILITASI / PENINGKATAN**  
**JARINGAN IRIGASI AIR TANAH DAN PEMASANGAN GENSET DAN**  
**POMPA SUBMERSIBLE DI WILAYAH PEMALI JUANA**

Nomor : KU.03.01 / Ao.6.10 / Ao.5.3 / 02 / IV / 2015

Tanggal : 21 April 2015

**SUMBER DANA APBN**  
**TAHUN ANGGARAN 2015**

ANTARA :

**PPK PENDAYAGUNAAN AIR TANAH**  
**SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR PEMALI JUANA**  
**JL. BRIGJEND. S. SUDIARTO NO.375 SEMARANG**

DENGAN

**PT IKA ADYA PERKASA**  
**Jl. Sidoarjo No. 1**  
**MALANG**



## **SURAT PERJANJIAN**

### **Harga Satuan**

Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi:

**SUPERVISI PEKERJAAN PEMBORAN, REHABILITASI / PENINGKATAN JARINGAN IRIGASI  
AIR TANAH DAN PEMASANGAN GENSET DAN POMPA SUBMERSIBLE  
DI WILAYAH PEMALI JUANA**

Nomor : KU.03.01 / Ao.6.10 / Ao.5.3 / 02 / IV / 2015

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah kontrak, yang selanjutnya disebut **“Kontrak”** dibuat dan ditandatangani di **SEMARANG** pada hari **SELASA** tanggal **DUA PULUH SATU** bulan **APRIL** tahun **DUA RIBU LIMA BELAS**, berdasarkan Pengumuman Pemenang Seleksi Umum No. 13-AT/PAN-LEL/PENG-PSU/KONS.PJPA/II/2015 tanggal 25 Pebruari 2015 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. 02.SPPBJ/PAT-SNVT PJPAPJ/IV/2015 tanggal 14 April 2015, antara:

Nama : Agnes Yustikarini Dian Iswari ST. MT  
NIP : 197711182009122001  
Jabatan : PPK Pendayagunaan Air Tanah  
Berkedudukan di : Jl. Brigjen S. Sudiarto No. 375 Semarang

yang bertindak untuk dan atas nama SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Pemali Juana, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 161/KPTS/M/2015 tanggal 31 Maret 2015, yang selanjutnya disebut **“PPK”**, dengan:

Nama : Drs. Isbandi, MM  
Jabatan : Direktur  
Berkedudukan di : Jl. Sidoarjo No. 1, Malang

Akta Notaris

Nomor : 75  
Tanggal : 22 September 2011  
Notaris : Benediktus Bosu, SH  
Nomor Pengesahan : 102

Kementerian Hukum dan HAM: Tanggal 25 November 2010

yang bertindak untuk dan atas nama **PT IKA ADYA PERKASA** selanjutnya disebut **“Penyedia”**

Dan dengan memperhatikan :

1. Undang-undang No.18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi ;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
3. Peraturan Pemerintah No.29 tahun 2000 Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah No.59 Tahun 2010;
4. Peraturan Presiden No.54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang / Jasa Pemerintah yang terakhir diubah dengan Peraturan Presiden No.70 Tahun 2012 beserta petunjuk teknisnya;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 14/PRT/M/2013 Tentang Perubahan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa Konstruksi.

**PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:**

- a. Telah diadakan proses pemilihan penyediaan yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- b. PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan SUPERVISI PEKERJAAN PEMBORAN, REHABILITASI / PENINGKATAN JARINGAN IRIGASI AIR TANAH DAN PEMASANGAN GENSET DAN POMPA SUBMERSIBLE DI WILAYAH PEMALI JUANA., sebagaimana diterangkan dalam Syarat-syarat Umum Kontrak yang merupakan satu kesatuan dalam Kontrak ini selanjutnya disebut – Pekerjaan Konsultansi;
- c. Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- d. PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- e. PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  1. telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  2. menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  3. telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  4. telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut :



#### Pasal 1

##### ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

#### Pasal 2

##### RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup utama pekerjaan terdiri atas:

1. Supervisi Pekerjaan Pembangunan Jaringan Irigasi Air Tanah di Kabupaten Jepara dan Blora
2. Supervisi Pekerjaan Pemboran Sumur Uji Produksi dan Sumur Produksi (Redrill) di Kab. Pemalang, Jepara, Kudus dan Blora
3. Supervisi Pekerjaan Rehabilitasi Jaringan Irigasi Air Tanah Di Kab. Tegal dan Pemalang
4. Supervisi Pekerjaan Rehabilitasi Jaringan Irigasi Air Tanah di Kab. Jepara, Kudus, dan Blora
5. Supervisi Pekerjaan Penggantian dan Pengadaan Genset, dan Pompa Submersible di Wilayah Pemali Juana

#### Pasal 3

##### NILAI KONTRAK DAN PEMBAYARAN

1. Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga adalah sebesar Rp. 570.570.000,00 (Lima ratus tujuh puluh juta lima ratus tujuh puluh ribu rupiah).
2. Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke rekening Nomor : 144.00098137455 atas nama penyedia : PT IKA ADYA PERKASA pada Bank Mandiri (Persero) Tbk. Cabang Malang;

#### Pasal 4

##### DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
  - a. adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b. pokok perjanjian;
  - c. surat penawaran berikut daftar kuantitas dan harga;
  - d. syarat-syarat khusus Kontrak;
  - e. syarat-syarat umum Kontrak;
  - f. Kerangka Acuan Kerja;

- g. Data teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h. Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi yaitu Surat jaminan, SPPBJ, BAHP, BAPP.
- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka akan berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki sebagaimana dimaksud pada ayat(1);

## Pasal 5

### HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :

- (a) PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk :
  - 1. mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - 2. meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
  - 3. memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - 4. membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
- (b) Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk:
  - 1. menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
  - 2. meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - 3. melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
  - 4. melaporkan pelaksanaan penggunaan produksi dalam negeri / TKDN secara periodik kepada PPK;
  - 5. melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - 6. melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci Kontrak;
  - 7. memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan



yang dilakukan PPK;

8. menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
9. mengambil langkah-langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

#### Pasal 6

#### MASA KONTRAK

- (1) Masa kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan masa pemeliharaan berakhir;
- (2) Masa pelaksanaan kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan selama 6 (enam) bulan;

Dengan demikian PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Penyedia

PT. IKA ADYA PERKASA



Drs. Isbandi, MM  
Direktur

PPK Pendayagunaan Air Tanah

SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air

Pemali Juana



Agnes Yustikarini Dian Iswari ST. MT.  
NIP. 197711182009122001

**PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI TIMUR**

**DINAS PEKERJAAN UMUM**

**BIDANG PENGAIRAN**



**KAWASAN PUSAT PEMERINTAHAN BUKIT PELANGI - SANGATTA**

**KEGIATAN : PENINGKATAN JARINGAN IRIGASI TERSIER D.I.  
TANAH ABANG KEC. LONG MESANGAT (MULTY YEARS)**

**PAKET : PENGAWASAN PENINGKATAN JARINGAN  
IRIGASI TERSIER D.I. TANAH ABANG KEC. LONG  
MESANGAT (MULTY YEARS)**

## **SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)**

**NOMOR KONTRAK** : 610/1037.02/KNTRK-PWS-TANAH ABANG-MY/DPU-  
KT/AIR/X/2014

**TANGGAL KONTRAK** : 20 OKTOBER 2014

**NILAI KONTRAK** : Rp. 860.090.000,-

**SUMBER DANA** : APBD II MULTY YEARS- KABUPATEN KUTAI TIMUR

**TAHUN ANGGARAN** : 2014-2015

**KONSULTAN PENGAWAS**

**PT. IKA ADYA PERKASA**

**JL. SIDOARJO NO. 1 MALANG, TELP (0341) 567273, FAX 560870**

**JAWA TIMUR**





# PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI TIMUR DINAS PEKERJAAN UMUM

Kawasan Pusat Perkantoran Bukit Pelangi - Sangatta

## SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan  
Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :  
Pengawasan Peningkatan Jaringan Irigasi Tersier D.I. Tanah Abang  
Kec. Long Mesangat (Multy Years)  
Nomor : 610/1037.02/KNTRK-PWS-TANAH ABANG-MY/DPU-  
KT/AIR/X/2014

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di *Sangatta* pada hari *Senin* tanggal *Dua Puluh* bulan *Oktober* tahun *Dua Ribu Empat Belas* antara GOYU ISMOYOJATI, ST, selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Bidang Pengairan Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur, yang berkedudukan di Kawasan Pusat Pemerintahan Bukit Pelangi Sangatta Kabupaten Kutai Timur, berdasarkan Keputusan Bupati Kutai Timur Nomor : 600/K.444/2014, tanggal 19 Mei 2014 (selanjutnya disebut "PPK") dan Drs ISBANDI, MM, selaku Direktur yang bertindak untuk dan atas nama PT. IKA ADYA PERKASA, yang berkedudukan di Jl. Sidoarjo No. 01 Malang, Jawa Timur, berdasarkan Akta Notaris Pendirian No. 22, tanggal 15 April 1998 yang dikeluarkan oleh Notaris Indrawati Setiabudhi, SH dan Akta Notaris Perubahan Terakhir No. 75, tanggal 22 September 2011, yang dikeluarkan oleh Notaris Benediktus Bosu, SH, (selanjutnya disebut "Penyedia").

### MENGINGAT BAHWA :

- (a) PPK telah meminta penyedia untuk menyediakan Jasa Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini;
- (b) Penyedia, sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;



- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut :

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya adalah sebesar Rp. 860.090.000,- (Delapan Ratus Enam Puluh Juta Sembilan Puluh Ribu Rupiah);
2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b) Pokok Perjanjian;
  - c) Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi;
  - d) Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - e) Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - f) Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - g) Kerangka Acuan Kerja;
  - h) daftar kuantitas (apabila ada);
  - i) Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - j) Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas.
5. PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk :
  - a) mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b) meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh pihak Penyedia;
  - c) membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
  - d) memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh pihak Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - e) ketentuan peralatan dan bahan yang disediakan oleh PPK untuk kebutuhan pelaksanaan pekerjaan oleh Penyedia. Pada saat berakhirnya kontrak, Penyedia harus menyerahkan peralatan dan bahan sisa sesuai dengan instruksi PPK





6. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk :
- a) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
  - b) berhak meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari pihak PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - c) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada pihak PPK;
  - d) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - e) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan pihak PPK;
  - f) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - g) Penyedia harus mengambil langkah-langkah yang memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya, akibat kegiatan Penyedia;
  - h) melaksanakan perjanjian dan kewajiban-kewajiban yang dibebankan kepadanya dengan penuh tanggung-jawab, ketekunan, efisien dan ekonomis serta memenuhi kriteria teknik profesional dan melindungi secara efektif peralatan-peralatan, mesin, material yang berkaitan dengan pekerjaan dalam Kontrak.
  - i) melaksanakan jasa konsultasi sesuai dengan hukum yang berlaku di Indonesia. PPK secara tertulis akan memberitahukan kepada Penyedia mengenai kebiasaan-kebiasaan setempat.
  - j) untuk biaya langsung non personil (*Direct reimbursable cost/out of pocket expenses*), Penyedia tidak akan menerima keuntungan untuk mereka sendiri dari komisi usaha (*trade commision*), rabat (*discount*) atau pembayaran-pembayaran lain yang berhubungan dengan kegiatan pelaksanaan jasa konsultasi.
  - k) Penyedia setuju bahwa selama pelaksanaan kontrak, Penyedia dinyatakan tidak berwenang untuk melaksanakan jasa konsultasi maupun mengadakan barang yang tidak sesuai dengan Kontrak.
  - l) Penyedia dilarang baik secara langsung atau tidak langsung melakukan kegiatan yang akan menimbulkan pertentangan kepentingan (*conflict of interest*) dengan kegiatan yang merupakan tugas Penyedia.
  - m) tanggung jawab Penyedia adalah ketentuan mengenai hal-hal pertanggung-jawaban Penyedia sesuai dengan hukum yang berlaku di Indonesia.
  - n) Pemeriksaan keuangan adalah ketentuan mengenai kewajiban Penyedia untuk merinci setiap biaya-biaya yang berhubungan dengan pelaksanaan perjanjian, sehingga dapat dilakukan pemeriksaan keuangan. Selain itu, dengan sepengetahuan Penyedia atau kuasanya, PPK dapat memeriksa dan menggandakan dokumen pengeluaran yang telah diaudit sampai 1 (satu) tahun setelah berakhirnya Kontrak.
  - o) Ketentuan mengenai tindakan yang perlu mendapat persetujuan PPK meliputi :
    - i. memobilisasi personil yang terdapat dalam daftar;
    - ii. membuat subkontrak dengan pengaturan : (i) cara Seleksi, waktu, dan kualifikasi dari subkonsultan harus mendapat persetujuan tertulis sebelum pelaksanaan, (ii) Penyedia bertanggung-jawab

penuh terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh subkonsultan dan personilnya.

- p) Ketentuan mengenai dokumen-dokumen yang disiapkan oleh Penyedia dan menjadi hak milik PPK: mengatur bahwa semua rancangan, gambar-gambar, spesifikasi, disain, laporan dan dokumen-dokumen lain serta piranti lunak dan *source code* yang disiapkan oleh Penyedia jasa menjadi hak milik PPK. Penyedia, segera setelah pekerjaan selesai atau berakhirnya Kontrak harus menyerahkan seluruh dokumen dan data pendukung lainnya kepada PPK. Penyedia dapat menyimpan salinan dari dokumen-dokumen tersebut.

7. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

DENGAN DEMIKIAN, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama PPK  
Bidang Pengairan Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Kutai Timur



GOVI ISMOYOJATI, ST  
NIP. 19820318 201001 1 018

Untuk dan atas nama Penyedia  
PT. IKA ADYA PERKASA



Drs ISBANDI, MM  
DIREKTUR





# PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI TIMUR

## DINAS PEKERJAAN UMUM

Kawasan Pusat Perkantoran Bukit Pelangi - S a n g a t t a

### SURAT PERINTAH MULAI KERJA

Nomor : 610/1083.02/SPMK-PWS-TANAH ABANG-MY/DPU-KT/AIR/X/2014  
Paket Pekerjaan : Pengawasan Peningkatan Jaringan Irigasi Tersier D.I. Tanah Abang Kec. Long Mesangat (Multy Years)

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : GOYU ISMOYOJATI, ST  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen  
Alamat : Kawasan Perkantoran Bukit Pelangi Sangatta, Bidang Pengairan Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen;

berdasarkan Surat Perjanjian Jasa Konsultansi nomor : 610/1037.02/KNTRK-PWS-TANAH ABANG-MY/DPU-KT/AIR/X/2014, tanggal 20 Oktober 2014, bersama ini memerintahkan :

Nama : Drs ISBANDI, MM  
Alamat : Jl. Sidoarjo No. 01 Malang, Jawa Timur  
yang dalam : PT. IKA ADYA PERKASA  
hal ini diwakili oleh  
selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa Konsultansi;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Macam pekerjaan : Pengawasan Peningkatan Jaringan Irigasi Tersier D.I. Tanah Abang Kec. Long Mesangat (Multy Years);
2. Tanggal mulai kerja : 31 Oktober 2014;
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama 420 (empat ratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 24 Desember 2015;
5. Hasil Pekerjaan : Pengawasan Peningkatan Jaringan Irigasi Tersier D.I. Tanah Abang Kec. Long Mesangat (Multy Years);
6. Sanksi : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Sangatta, 31 Oktober 2014

Untuk dan atas nama Pejabat Pembuat Komitmen  
Bidang Pengairan Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Kutai Timur



GOYU ISMOYOJATI, ST  
NIP. 19820518 201001 1 018

Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama PT. IKA ADYA PERKASA



Drs ISBANDI, MM  
DIREKTUR





## **SURAT PERJANJIAN**

Untuk Melaksanakan  
Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :

**Pekerjaan Supervisi Pembangunan Jaringan Irigasi D.I. Buntal, D.I. Gising di Kab.  
Manggarai Timur, D.I. Dondo di Kab Ende, Bendung dan Jaringan Irigasi D.I. Wae Muda  
di Kab. Lembata**

Nomor : HK.02.03/SNVT PJPA SDA NT III/IRR II/99/III/2013

ANTARA :

Nama : **Yayat Sumaryat, ST. MT**  
NIP. : 196108211986031012  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Irigasi dan Rawa II  
Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Nusa Tenggara Timur  
Alamat : Jalan Satar Tacik No.20 Ruteng – Flores (0385) 21752, Fax (0385) 21864

Yang bertindak untuk dan atas nama Satuan Kerja NVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air SDA Nusa Tenggara II Provinsi NTT, yang selanjutnya disebut "**Pejabat Pembuat Komitmen**"

DAN

Nama : **Drs. Isbandi, MM**  
Jabatan : Direktur PT. IKA ADYA PERKASA  
Alamat : Jl. Sidoarjo No. 1 Malang Jawa Timur  
Akta Notaris Oleh : Bend Benediktus Boju, SH  
Nomor : 075  
Tanggal : 22 September 2011

Yang bertindak untuk dan atas nama PT. VITRAHA CONSINDOTAMA, yang selanjutnya disebut "**Penyedia**"

termasuk semua lampiran yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan, yang selanjutnya disebut  
**SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) tertanggal 26 Maret 2013.**



**MENGINGAT BAHWA :**

1. **Pejabat Pembuat Komitmen**, telah menunjuk Penyedia untuk melaksanakan Pekerjaan Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini;
2. **Penyedia**, sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memiliki keahlian profesional, personil dan sumber daya teknis dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
3. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat Pihak yang diwakili;
4. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini, masing-masing pihak :
  - 1). Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2). Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3). Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4). Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

**MAKA OLEH KARENA ITU**, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, bersepakat dan menyetujui semua ketentuan yang tercantum dalam pasal-pasal berikut :

1. Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10% yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya, adalah sebesar **Rp. 1.230.000.000,- (satu milyar dua ratus tiga puluh juta rupiah)**. Pembayaran untuk Kontrak ini dilakukan ke **Rekening Bank Mandiri KCP Malang Suprpto, Nomor : 144-00-9813745-5**, atas nama Penyedia : **PT. IKA ADYA PERKASA, NPWP : 01.840.554.8-623.000** dan dibebankan pada DIPA Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II, Nomor : DIPA-033.06.1.498267/2013, Tanggal : 5 Desember 2012, Kode Satuan Kerja : 498267, Kode Kegiatan Irigasi dan Rawa II : 033.06.10.5036.001.001.106.534121.

Dengan rincian sebagai berikut :

Jumlah Biaya	=	Rp.	1.118.500.000,-
PPN 10 %	=	Rp.	111.850.000,-
Total Biaya	=	Rp.	1.230.350.000,-

,- Dibulatkan = Rp. 1.230.000.000,-  
(satu milyar dua ratus tiga puluh juta rupiah).

2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Lampiran Surat Perjanjian ini;

3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Kontrak ini, yaitu :
- 1). Adendum Surat Perjanjian (bila ada);
  - 2). Pokok Perjanjian;
  - 3). Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - 4). Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - 5). Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - 6). Kerangka Acuan Kerja;
  - 7). Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - 8). Dokumen-Dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penetapan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa dan Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu Dokumen dengan ketentuan dalam Dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam Dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas;
5. Hak dan Kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
- 1). Penyedia berkewajiban untuk melaksanakan pekerjaan Jasa Konsultansi untuk Pejabat Pembuat Komitmen sesuai dengan ketentuan Kontrak; dan
  - 2). Pejabat Pembuat Komitmen berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada Penyedia sesuai dengan ketentuan Kontrak.
6. Alamat Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia sebagai berikut :
- 1). Kegiatan : Kegiatan Irigasi dan Rawa II  
Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Prov NTT  
Nama : **Yayat Sumaryat, ST. MT**  
Alamat : Jalan Satar Tacik No.20 Ruteng – Flores  
  
Website : -  
Telepon/Fax : (0385) 21752, Fax (0385) 21864  
E-mail : -
  - 2). Penyedia : PT. IKA ADYA PERKASA  
Nama : **Drs. Isbandi. MM**  
Alamat : Jl. Sidoarjo No. 1 Malang Jawa Timur  
Website : -  
Telepon/Fax : (0341) 567273, Fax (0341) 560870  
E-mail : **ikaadya@yahoo.co.id**



7. **Masa Berlaku Kontrak**

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal **26 Maret 2013 sampai dengan tanggal 20 November 2013.**

8. **Waktu Penyelesaian Pekerjaan.**

- 1). Penyedia berkewajiban untuk memulai pekerjaan pada tanggal mulai, dan melaksanakan semua pekerjaan sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal penyelesaian yang ditetapkan dalam Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK). Waktu Pelaksanaan Kontrak adalah : **240 (dua ratus empat puluh) Hari Kalender.**
- 2). Jika Pekerjaan tidak selesai pada Tanggal Penyelesaian Pekerjaan bukan akibat keadaan Kahar atau peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia dikenakan Denda.
- 3). Tanggal Penyelesaian yang dimaksud dalam Pasal ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.

9. **Pembayaran Uang Muka :**

- 1). Uang Muka dibayar untuk membiayai semua pekerjaan/kegiatan yang berhubungan langsung dengan pekerjaan dalam perjanjian ini;
- 2). Besaran Uang Muka adalah 30 % ((Tiga Puluh Perseratus) dari nilai Kontrak dan dibayar setelah Penyedia menyerahkan Jaminan Uang Muka senilai Uang Muka yang diterima;
- 3). Jaminan Uang Muka tersebut berlaku sejak tanggal permohonan pembayaran Uang Muka sampai dengan 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal penyerahan pekerjaan;
- 4). Penyedia harus mengajukan permohonan pengambilan Uang Muka secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen disertai dengan rencana penggunaan Uang Muka untuk melaksanakan pekerjaan sesuai Kontrak;
- 5). Penggunaan Uang Muka hanya diperbolehkan dipergunakan untuk pelaksanaan pekerjaan diatas dan tidak dibolehkan untuk dipergunakan diluar keperluan pekerjaan sesuai Kontrak;
- 6). Pengembalian Uang Muka akan diperhitungkan berangsur-angsur secara proporsional pada setiap pembayaran prestasi pekerjaan dan paling lambat harus sudah lunas pada saat pekerjaan mencapai prestasi 100 % (seratus persen).

10. **Pembayaran Prestasi Pekerjaan.**

- 1). Pembayaran prestasi pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh Pejabat Pembuat Komitmen dengan ketentuan :
  - 1.1). Penyedia telah mengajukan tagihan yang dilengkapi dengan laporan kemajuan pelaksanaan pekerjaan;
  - 1.2). Pembayaran dilakukan senilai pekerjaan yang telah terpasang atau berdasarkan prestasi/kemajuan pekerjaan yang dinyatakan dalam Berita Acara Pemeriksaan Prestasi Pekerjaan, tidak termasuk bahan/material dan peralatan yang digunakan;



- 1.3). Pembayaran harus dipotong Angsuran Uang Muka sebesar 5% (lima perseratus) dari nilai kemajuan pekerjaan tersebut, denda (apabila ada), pajak dan uang retensi/jaminan pemeliharaan.
  - 2). Pembayaran terakhir hanya dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus) yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan;
11. Kepemilikan Dokumen
- 1). Semua rancangan, gambar, spesifikasi, desain, laporan-laporan dan dokumen-dokumen lain serta piranti lunak yang dipersiapkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak ini sepenuhnya merupakan hak milik Pejabat Pembuat Komitmen;
  - 2). Penyedia paling lambat pada waktu pemutusan atau akhir Masa Kontrak berkewajiban untuk menyerahkan semua dokumen dan piranti lunak tersebut beserta daftar rinciannya kepada Pejabat Pembuat Komitmen;
  - 3). Penyedia dapat menyimpan 1 (satu) buah salinan tiap dokumen dan piranti lunak tersebut. Pembatasan (jika ada) mengenai penggunaan dokumen dan piranti lunak tersebut diatas di kemudian hari diatur dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.
12. Sanksi dan Denda
- 1). Apabila terbukti bahwa pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia tidak sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam Dokumen Kontrak, Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan sanksi sebagai berikut :
    - 1.1). Pemberian teguran secara tertulis;
    - 1.2). Penangguhan Pembayaran;
    - 1.3). Pemberian perintah penggantian;
    - 1.4). Pemutusan Kontrak.
  - 2). Denda merupakan sanksi finansial yang dikenakan kepada Penyedia, besarnya denda dan pembayaran denda sebagai berikut :
    - 1.1). Besarnya denda yang dikenakan kepada Penyedia atas keterlambatan penyelesaian pekerjaan untuk tiap hari keterlambatan :
      - a). 1 / 1000 (satu perseribu) dari sisa harga bagian Kontrak yang belum dikerjakan, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan dapat berfungsi; atau
      - b). 1 / 1000 (satu perseribu) dari harga Kontrak, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan belum berfungsi.
    - 1.2). Pembayaran denda diperhitungkan dalam pembayaran prestasi pekerjaan;
13. Penyelesaian Perselisihan
- Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan Kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai, maka Para Pihak menetapkan Lembaga Penyelesaian Perselisihan sebagai pemutus sengketa adalah Pengadilan Negeri Kupang.



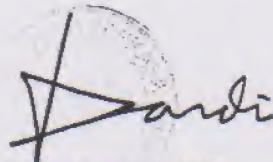
14. Tembusan disampaikan kepada Yth. :

- Asli 1 (bermeterai) dan Tindisan 1 : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Irigasi dan Rawa II Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Prov NTT di Kupang;
- Asli 2 (bermeterai) dan Tindisan 2 : **DIREKTUR PT. IKA ADYA PERKASA**
- Tindisan 3 : Kepala Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Prov NTT di Kupang;
- Tindisan 4 : Bendahara Pengeluaran Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Prov NTT di Kupang;
- Asli 3 (bermeterai) dan Tindisan 5 : Pejabat Penguji SPM Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II Prov NTT di Kupang;
- Asli 4 (bermeterai) dan Tindisan 6 : Kepala Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara Kupang di Kupang;
- Asli 5 (bermeterai) dan Tindisan 7 : Menteri Pekerjaan Umum Up. Inspektur Jenderal, di Jakarta;
- Tindisan 8 : Direktur Jenderal Sumber Daya Air Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 9 : Direktur Jenderal Perbendaharaan Kementerian Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 10 : Gubernur Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
- Tindisan 11 : Badan Pemeriksa Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 12 : Direktur BPKP Kupang di Kupang;
- Tindisan 13 : Kepala Biro Keuangan Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 14 : Direktur Bina Program Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 15 : Direktur Sungai dan Pantai Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta.
- Tindisan 16 : Kepala Kantor Pelayanan Pajak di Kupang
- Tindisan 17 : Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi NTT di Kupang;
- Tindisan 18 : Kepala Balai Wilayah Sungai Nusa Tenggara II di Kupang;
- Tindisan 19 : Arsip Kegiatan Irigasi dan Rawa II Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Prov NTT di Kupang.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) ini pada tanggal tersebut diatas dan melaksanakan KONTRAK sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.

Untuk Dan Atas Nama

Penyedia,  
PT. IKA ADYA PERKASA



Drs. Isbandi. MM

Direktur

Untuk Dan Atas Nama Satuan Kerja

NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II

Pejabat Pembuat Komitmen

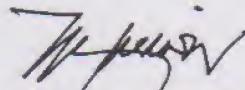
Kegiatan Irigasi dan Rawa II



Yayat Sumaryat, ST. MT  
NIP. 196108211986031012

Mengetahui

Kepala Satuan Kerja NVT PJPA  
SDA Nusa Tenggara II Prov. NTT,



Ir. Agus Sosiawan, ME  
NIP. 19640812 199103 1 016





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA I**  
SATUAN KEGIATAN PEMB. BEND. PANDANDURI SNVT PJS NUSA TENGGARA I PROV. NTB  
Jl. Airlangga No. 32 Mataram Tlp. (0370) 631312 Fax. (0370) 627502

## **SURAT PERJANJIAN HARGA SATUAN**

NOMOR : IK.02.04-AS/KONT-SK.PBP/158/2012  
TANGGAL : 29 OKTOBER 2012

PELAKSANAAN PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :

### **KONSULTAN SUPERVISI PEMBANGUNAN BENDUNGAN PANDANDURI DI KABUPATEN LOMBOK TIMUR**

TAHUN ANGGARAN 2012 – 2014



**PT IKA ADYA PERKASA**  
**CONSULTING ENGINEERS & GENERAL TRADING**

JL. SIDAARJO NO. 1 MALANG – JAWA TIMUR, T.L.P. (0341) 567273 FAX. 560070



**PT. METTANA** *Engineering Consultant*

KANTOR PUSAT	1. KARANG TINGAL NO. 14 TLP. 808 303968 FAX. 802 303794	BANDUNG 40132
KANTOR CABANG	2. Tg. TANI NO. 2 KOMP. LAMPUNG II CIGADUNG, TLP. 323-2607297	BANDUNG 40131
	3. RUMAHPUT ASIR BARAT NO. 48 TLP. FAX. 231-8791708	SURABAYA 60275
	4. RUMAH NO. 4 (KARANG SIKUN) TLP. FAX. 337542228	MATARAM 82121
	5. K. 2 SIKONDOL ASIR T.P. 024 7475097	SEMARANG 50263



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA I**  
SATUAN KEGIATAN PEMB. BEND. PANDANDURI SNVT PJSA NUSA TENGGARA I PROV. NTB  
Jl. Airlangga No. 32 Mataram Tlp. (0370) 631312 Fax. (0370) 627502

## **SURAT PERJANJIAN HARGA SATUAN**

Nomor : IK.02.04-AS/KONT-SK.PBP/158/2012

### **Pekerjaan**

**KONSULTAN SUPERVISI PEMBANGUNAN BENDUNGAN PANDANDURI  
DI KABUPATEN LOMBOK TIMUR**

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Mataram pada hari Senin, tanggal Dua Puluh Sembilan, bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Belas, berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : KU.03.01-Mn/589, tanggal 12 Oktober 2012, antara PIHAK KESATU.

Nama : **Edi Wahyunan, ST.M-Tech**  
NIP : 19670905 199803 1 004  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kegiatan Pembangunan Bendungan Pandanduri.  
Berkedudukan di : Jalan Airlangga nomor 32 Mataram.

Yang bertindak untuk dan atas nama SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara I Provinsi NTB, Pelaksana Satuan Kegiatan Pembangunan Bendungan Pandanduri, selanjutnya disebut "PPK" dengan PIHAK KEDUA yang berbentuk kemitraan yang beranggotakan sebagai berikut :

1. **PT. IKA ADYA PERKASA**
2. **PT. METTANA**

Yang masing-masing anggotanya bertanggung jawab secara pribadi dan tanggung renteng atas semua kewajiban terhadap PPK berdasarkan Surat Perjanjian ini dan telah menunjuk:

Nama : **Drs. Isbandi, MM**  
Jabatan : Direktur PT. IKA ADYA PERKASA  
Berkedudukan di : Jalan Sidoarjo No. 1 Malang, Jawa Timur  
Akta Notaris no : 75  
Tanggal : 22 September 2011.  
Notaris : Benekdiktus Bosu, Sarjana Hukum di Malang.

Berdasarkan Surat Perjanjian Kemitraan/Kerja Sama Operasi (KSO) nomor: kosong, tanggal 24 Juli 2012, register oleh Notaris Fairial Fatimah, SH,MKn di Malang dengan nomor 014/W/FF/VI/2012, pada hari Kamis tanggal 28 Juni 2012 dan Surat Perjanjian Kemitraan nomor: kosong, tanggal 22 Oktober 2012, register oleh Notaris Fairial Fatimah, SH,MKn di Malang dengan nomor 014/W/FF/X/2012 pada hari Senin, tanggal 22 Oktober 2012, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA (Penyedia).



### PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU:

1. Bahwa telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
2. Bahwa PPK telah menunjuk Penyedia yang menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ);
3. Bahwa PPK telah menunjuk Penyedia untuk melaksanakan Paket Pekerjaan Konsultan Supervisi Pembangunan Bendungan Pandanduri di Kabupaten Lombok Timur;
4. Bahwa Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konsultasi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
5. Bahwa PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
6. PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.
7. Bahwa para pihak telah sepakat untuk melakukan pekerjaan dengan ketentuan sebagaimana diterangkan dalam Kerangka Acuan Kerja, Syarat Umum Kontrak dan Syarat Khusus Kontrak yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini.
8. Dan dengan memperhatikan :
  01. Undang-Undang nomor : 18 Tahun 1999, tentang Jasa Konstruksi;
  02. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
  03. Peraturan Pemerintah nomor : 29 tahun 2000, tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan pemerintah nomor : 59 tahun 2010;
  04. Peraturan Presiden nomor : 54 tahun 2010, tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
  05. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum nomor : 07/PRT/M/2011, tentang Standard dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi.

**MAKA** oleh karena itu, PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Negosiasi adalah sebesar **Rp. 20.518.212.000,- (dua puluh milyar lima ratus delapan belas juta dua ratus dua belas ribu rupiah)**, termasuk PPN 10%, dengan jumlah total Man Mounth 442.
2. Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke rekening nomor : **144-00-9813745-5, PT.BANK MANDIRI KCP Malang Suprpto**, atas nama **PT. IKA ADYA PERKASA**.
3. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Surat Perjanjian ini.

4. Dokumen-dokumen berikut (selanjutnya disebut "Dokumen Kontrak") merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b) Surat Perjanjian;
  - c) Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d) Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - e) Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - f) Kerangka Acuan Kerja;
  - g) Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h) Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi yaitu:
    - 1) Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa
    - 2) Berita Acara Hasil Seleksi (BAHS).
    - 3) Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (BAPP).
5. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas.
6. Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
  - a. PPK mempunyai Hak dan Kewajiban untuk:
    - (1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia.
    - (2) Meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia.
    - (3) Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia.
  - b. Penyedia mempunyai Hak dan Kewajiban untuk:
    - (1) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
    - (2) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
    - (3) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
    - (4) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
    - (5) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
    - (6) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
    - (7) mengambil langkah-langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.
7. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.






DENGAN DEMIKIAN, PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
PENYEDIA JASA  
IKA ADYA PERKASA – METTANA. KSO



**Drs. Isbandi, MM**  
Kuasa KSO

Untuk dan atas nama  
PENGUNA JASA  
Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kegiatan  
Pembangunan Bendungan Pandanduri



**Edi Wahyunan, ST. M-Tech**  
NIP. 19670905 199803 1 004

**MENGETAHUI**  
Kepala Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu  
Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara I  
Provinsi Nusa Tenggara Barat



**Abdul Hafiz, ST.M.Sc.Sp-1**  
NIP. 19600528 198903 1 006



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI BALI - PENIDA  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR BALI - PENIDA  
Jln. Kapten Tjok Agung Tresna No. 9 Denpasar Telp. (0361) 227208 Fax. (0361) 227208

## SURAT PERJANJIAN

UNTUK MELAKSANAKAN  
PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI  
SUPERVISI PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR BAKU DI KEC.  
RENDANG DAN TELAGAWAJA KABUPATEN KARANGASEM  
Nomor HK.02.03/PJPA-BP/PAB/05

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Denpasar pada hari **SENIN** tanggal **DUA PULUH LIMA** bulan **MARET** tahun **DUA RIBU TIGA BELAS**

antara:

Nama : Made Denny Satya Wijaya, ST.M.Si  
NIP : 19780923 200912 1 001  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Penyediaan Air Baku, SNVT  
Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida  
Berkedudukan di : Jalan Kapten Tjok Agung Tresna Nomor 9 Denpasar

Yang bertindak untuk dan atas nama Kementerian Pekerjaan Umum cq Direktorat Jenderal Sumber Daya Air; berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Nomor: 118/KPTS/M/2013 tanggal 8 Maret 2013, yang selanjutnya disebut "PPK"

dan

Nama : Drs. Isbandi, MM  
Jabatan : Direktur  
Alamat : Jalan Sidoarjo No.1 Malang

Yang bertindak untuk dan atas nama PT. Ika Adya Perkasa, berdasarkan Akte Notaris Nomor 75 tanggal 22 September 2011 yang dikeluarkan oleh Notaris : Benediktus Bosu, SH, yang selanjutnya disebut "Penyedia".

### MENGINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta penyedia untuk menyediakan Jasa Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak yang terlampir dalam kontrak ini;
- (b) Penyedia, sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam kontrak ini



- (c) PPK dan penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak;
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait;

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak setelah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan kuantitas dan harga satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Seleksi adalah sebesar **Rp 569.085.000,00 ( Lima ratus enam puluh sembilan juta delapan puluh lima ribu rupiah)**, Pembayaran untuk Kontrak ini dilakukan ke Rekening nomor 144-00-9813745-5 pada **PT. Bank Mandiri KCP Malang Suprpto**, atas nama penyedia : **PT. Ika Adya Perkasa**
2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Kontrak;
3. Dokumen-dokumen berikut (selanjutnya disebut "Dokumen Kontrak") merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini :
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b) Surat Perjanjian;
  - c) Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d) Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - e) Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - f) Kerangka Acuan Kerja;
  - g) Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h) Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas.
5. Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
  - a) Penyedia berkewajiban untuk melaksanakan pekerjaan Jasa Konsultansi untuk PPK sesuai dengan ketentuan Kontrak; dan
  - b) PPK berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada penyedia sesuai dengan ketentuan Kontrak.
6. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

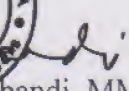


DENGAN DEMIKIAN, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.


Untuk dan atas nama  
PT. Ika Adya Perkasa,

Untuk dan atas nama  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Penyediaan Air Baku,

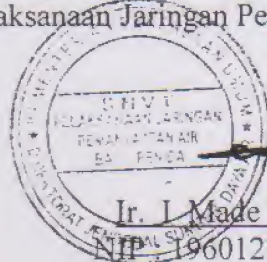



  
Isbandi, MM  
Direktur



Made Denny Satya Wijaya, ST.M.Si  
NIP : 19780923 200912 1 001 

Mengetahui :  
Kepala Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu  
Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida,



Ir. I Made Wirawan, Sp.1  
NIP : 19601231 199301 1 006 

Tembusan: disampaikan kepada Yth.

1. Inspektur Jenderal Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
2. Direktur Jenderal Sumber Daya Air, di Jakarta;
3. Direktur Irigasi dan Rawa Ditjen. Sumber Daya Air, di Jakarta;
4. Kepala Balai Wilayah Sungai Bali – Penida, di Denpasar
5. Kasubag TU Balai Wilayah Sungai Bali – Penida, di Denpasar;
6. Kepala SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida di Denpasar;
7. Pejabat Pembuat Komitmen Penyediaan Air Baku, SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida di Denpasar;
- 8,9. Bendahara dan Pejabat Penguji SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida di Denpasar;
- 10,11 Koordinator Teknik dan Koordinator Administrasi SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Bali-Penida, di Denpasar;
- 12, 13. Direksi Pekerjaan dan Ketua Tim Teknis Supervisi Pengembangan Sistem Penyediaan Air Baku di Kec. Rendang dan Telagawaja Kabupaten Karangasem, di Denpasar;
14. PT. Ika Adya Perkasa di Malang.





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II  
SATKER NVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT  
KEGIATAN PRASARANA KONSERVASI SUMBER DAYA AIR-III**

Jl. Jembatan Liliba No. 02, Bundaran PU - Kupang, Telp/Fax. 0380-823195

## **SURAT PERJANJIAN ( KONTRAK )**

**Pekerjaan Jasa Konsultansi :**

**SUPERVISI PEMBANGUNAN EMBUNG RENDE 1 DI KABUPATEN SUMBA TIMUR ( TERNAK )**

Nomor : HK.02.03/SNVT/PJSA-NT.II/PKSDA.III/8.a/IX/2013

Tanggal : 17 September 2013

Nilai Kontrak : Rp. 348.367.000,00 (Tiga Ratus Empat Puluh Delapan Juta Tiga Ratus  
Enam Puluh Tujuh Ribu Rupiah) Termasuk PPN 10 %

Lokasi Pekerjaan : Kab. Sumba Timur, Prov.NTT

Sumber Dana : APBN Rupiah Murni

REVISI DIPA 3 : Satuan Kerja NVT PJSA Nusa Tenggara II Provinsi Nusa Tenggara Timur

Nomor REVISI DIPA : 033-06.1.01/498262/2013

Tanggal DIPA : 13 September 2013

Kode Satuan Kerja : 498262

Tahun Anggaran : 2013

**KONSULTAN PENGAWAS :**



**PT IKA ADYA PERKASA  
CONSULTING ENGINEERS & GENERAL TRADING**

JL. SIDOARJO NO. 1 MALANG - JAWA TIMUR, TELP. (0341) 567273 FAX. 560870





KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II  
SATKER NVT PELAKSANAAN JARINGAN SUMBER AIR NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT  
**KEGIATAN PRASARANA KONSERVASI SUMBER DAYA AIR-I**  
Jl. Jembatan Liliba No. 02, Bundaran PU - Kupang, Telp/Fax. 0380-825193

## SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)

Untuk Melaksanakan  
Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :

### **SUPERVISI PEMBANGUNAN EMBUNG RENDE 1 DI KABUPATEN SUMBA TIMUR ( TERNAK )**

Nomor : HK.02.03/SNVT/PJSA-NT.II/PKSDA.III/8.a/IX/2013

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua Lampirannya selanjutnya disebut "KONTRAK" dibuat dan ditandatangani di Kupang pada hari **Tujuh Belas** tanggal **September** bulan **September** tahun **Dua Ribu Tiga Belas**

#### ANTARA

Nama : **Achmad Soehono,ST,MT**  
NIP. : 19720530 200212 1 003  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Prasarana Konservasi Sumber Daya Air. III Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara II Provinsi NTT, Balai Wilayah Sungai Nusa Tenggara II,  
Alamat : Jalan. Jembatan Liliba No. 2 Bundaran PU-Kupang, Tlp/Fax (0380) - 823195  
Yang bertindak untuk dan atas nama Kegiatan PKSDA III Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara.II Provinsi NTT, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 118/KPTS/M/2013, Tanggal : 08 Maret 2013,  
yang selanjutnya disebut "**Pejabat Pembuat Komitmen**"

#### DAN

Nama : Drs. Isbandi, MM  
Jabatan : Direktur PT. Ika Adya Perkasa  
Alamat : Jalan Sidoarjo No. 1 MalangJalan Sidoarjo No. 1 Malang  
E-mail : ikaadya@yahoo.co.id

Yang bertindak untuk dan atas nama PT. Ika Adya Perkasa, berdasarkan Akta Notaris oleh Bendiktus Bosu, SH nomor 75 tanggal 22 September 2011,  
yang selanjutnya disebut "**Penyedia**"



**MENGINGAT BAHWA :**

1. **Pejabat Pembuat Komitmen**, telah meminta Penyedia untuk menyediakan Jasa Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini;
2. **Penyedia**, sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memiliki keahlian profesional, personil dan sumber daya teknis dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
3. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat Pihak yang diwakili;
4. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini, masing-masing pihak :
  - 1). Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2). Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3). Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4). Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

**MAKA OLEH KARENA ITU**, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, bersepakat dan menyetujui semua ketentuan yang tercantum dalam pasal-pasal berikut :

Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10% yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya, adalah sebesar **Rp. 348.367.000,00 (Tiga Ratus Empat Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu Rupiah)**. Pembayaran untuk Kontrak ini dilakukan ke rekening Bank Mandiri KCP Malang Suprpto, Nomor : 144.009813745-5, atas nama Penyedia : PT. Ika Adya Perkasa, NPWP : 01.840.554.8-623.000 dan dibebankan pada DIPA Satuan Kerja NVT PJSA Prov. NTT, Nomor REVISI DIPA 3 : 033-06.1.498262/2013, tanggal DIPA : 13 September 2013, Kode Satuan Kerja : 498262, Kode Kegiatan : 033.06.10.5039

Dengan rincian sebagai berikut

Biaya Personil	= Rp.	206.500.000,00
<u>Biaya Non Personil</u>	= Rp.	<u>110.197.500,00</u>
Jumlah	= Rp.	316.697.500,00
<u>PPN 10 %</u>	= Rp.	<u>31.669.750,00</u>
Total Biaya	= Rp.	348.367.250,00
Dibulatkan	= Rp.	348.367.000,00

**Terbilang : (Tiga Ratus Empat Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu Rupiah)**



2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Lampiran Surat Perjanjian ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Kontrak ini, yaitu :
  - 1). Adendum Surat Perjanjian (bila ada);
  - 2). Pokok Perjanjian;
  - 3). Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - 4). Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - 5). Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - 6). Kerangka Acuan Kerja;
  - 7). Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - 8). Dokumen-Dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penetapan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa dan Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu Dokumen dengan ketentuan dalam Dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam Dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas;
5. Hak dan Kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
  - 1). Penyedia berkewajiban untuk melaksanakan pekerjaan Jasa Konsultansi untuk Pejabat Pembuat Komitmen sesuai dengan ketentuan Kontrak; dan
  - 2). Pejabat Pembuat Komitmen berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada Penyedia sesuai dengan ketentuan Kontrak.
6. **Masa Berlaku Kontrak**

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal 17 September 2013 sampai dengan 30 Desember 2013
7. **Waktu Penyelesaian Pekerjaan.**
  - 1). Penyedia berkewajiban untuk memulai pekerjaan pada tanggal mulai, dan melaksanakan semua pekerjaan sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal penyelesaian yang ditetapkan dalam Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK). Waktu Pelaksanaan Kontrak adalah : **105 (Seratus Lima) Hari Kalender.**
  - 2). Jika Pekerjaan tidak selesai pada Tanggal Penyelesaian Pekerjaan bukan akibat keadaan Kahar atau peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia dikenakan Denda.
  - 3). Tanggal Penyelesaian yang dimaksud dalam Pasal ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.



8. Pembayaran Uang Muka :
  - 1). Uang Muka dibayar untuk membiayai semua pekerjaan/kegiatan yang berhubungan langsung dengan pekerjaan dalam perjanjian ini;
  - 2). **Besaran Uang Muka adalah 30 %** (Tiga Puluh Perseratus) dari nilai Kontrak dan dibayar setelah Penyedia menyerahkan Jaminan Uang Muka senilai Uang Muka yang diterima;
  - 3). Masa berlakunya jaminan uang muka sekurang-kurangnya sejak tanggal persetujuan pemberian uang muka sampai dengan tanggal penyerahan pertama pekerjaan.
  - 4). Penyedia harus mengajukan permohonan pengambilan Uang Muka secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen disertai dengan rencana penggunaan Uang Muka untuk melaksanakan pekerjaan sesuai Kontrak;
  - 5). Penggunaan Uang Muka hanya diperbolehkan dipergunakan untuk pelaksanaan pekerjaan diatas dan tidak dibolehkan untuk dipergunakan diluar keperluan pekerjaan sesuai Kontrak;
  - 6). Pengembalian Uang Muka akan diperhitungkan berangsur-angsur secara proporsional pada setiap pembayaran prestasi pekerjaan dan paling lambat harus sudah lunas pada saat pekerjaan mencapai prestasi 100 % (seratus persen).
9. Pembayaran Prestasi Pekerjaan.
  - 1). Pembayaran prestasi pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh Pejabat Pembuat Komitmen dengan ketentuan :
    - 1.1). Pembayaran prestasi pekerjaan dapat diberikan dalam bentuk : Pembayaran Bulanan/Pembayaran berdasarkan tahapan penyelesaian pekerjaan (termin)/pembayaran secara sekaligus;
    - 1.2). Pembayaran prestasi kerja diberikan kepada Penyedia setelah dikurangi angsuran pengembalian Uang Muka dan denda apabila ada, serta pajak;
    - 1.3). Permintaan pembayaran kepada PPK untuk Kontrak yang menggunakan SubKontrak, harus dilengkapi bukti pembayaran kepada seluruh SubKontraktor sesuai dengan perkembangan (progress) pekerjaannya;
    - 1.4). Pembayaran bulanan/termin, dilakukan senilai pekerjaan yang telah diselesaikan
  - 2). Pembayaran terakhir hanya dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus) yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan;
10. Kepemilikan Dokumen
  - 1). Semua rancangan, gambar, spesifikasi, desain, laporan-laporan dan dokumen-dokumen lain serta piranti lunak yang dipersiapkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak ini sepenuhnya merupakan hak milik Pejabat Pembuat Komitmen;
  - 2). Penyedia paling lambat pada waktu pemutusan atau akhir Masa Kontrak berkewajiban untuk menyerahkan semua dokumen dan piranti lunak tersebut beserta daftar rinciannya kepada Pejabat Pembuat Komitmen;



- 3). Penyedia dapat menyimpan 1 (satu) buah salinan tiap dokumen dan piranti lunak tersebut. Pembatasan (jika ada) mengenai penggunaan dokumen dan piranti lunak tersebut diatas di kemudian hari diatur dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

11. Sanksi dan Denda

- 1). Apabila terbukti bahwa pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia tidak sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam Dokumen Kontrak, Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan sanksi sebagai berikut :
  - 1.1). Pemberian teguran secara tertulis;
  - 1.2). Penangguhan Pembayaran;
  - 1.3). Pemberian perintah penggantian;
  - 1.4). Pemutusan Kontrak.
- 2). Denda merupakan sanksi finansial yang dikenakan kepada Penyedia, besarnya denda dan pembayaran denda sebagai berikut :
  - 1.1). Besarnya denda yang dikenakan kepada Penyedia atas keterlambatan penyelesaian pekerjaan untuk tiap hari keterlambatan :
    - a). 1 / 1000 (satu perseribu) dari sisa harga bagian Kontrak yang belum dikerjakan, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan dapat berfungsi; atau
    - b). 1 / 1000 (satu perseribu) dari harga Kontrak, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan belum berfungsi.
  - 1.2). Pembayaran denda diperhitungkan dalam pembayaran prestasi pekerjaan;

12. Penyelesaian Perselisihan

Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan Kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai, maka Para Pihak menetapkan Lembaga Penyelesaian Perselisihan sebagai pemutus sengketa adalah Pengadilan Negeri Kupang.

14. Tembusan disampaikan kepada Yth. :

- Asli 1 (bermeterai) dan Tindisan 1 : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan PKSDA III Satuan Kerja NVT PJSA –NT.II Prov. NTT di Kupang;
- Asli 2 (bermeterai) dan Tindisan 2 : Direktur PT. Ika Adya Perkasa
- Tindisan 3 : Kepala Balai Wilayah Sungai Nusa Tenggara II di Kupang;
- Tindisan 4 : Bendahara Pengeluaran Satuan Kerja NVT. PJSA-NT.II Prov. NTT;
- Asli 3 (bermeterai) dan Tindisan 5 : Pejabat Penguji SRM Satuan Kerja NVT PJSA-NT.II Prov. NTT;
- Asli 4 (bermeterai) dan Tindisan 6 : Kepala Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara Kupang di Kupang;
- Asli 5 (bermeterai) dan Tindisan 7 : Menteri Pekerjaan Umum Up. Inspektur Jenderal, di Jakarta;

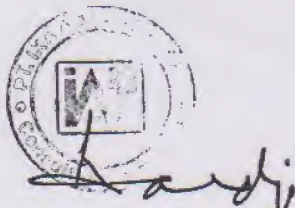


- Tindisan 8 : Direktur Jenderal Sumber Daya Air Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 9 : Direktur Jenderal Perbendaharaan Kementerian Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 10 : Gubernur Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
- Tindisan 11 : Badan Pemeriksa Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 12 : Kepala Perwakilan BPKP Kupang di Kupang;
- Tindisan 13 : Kepala Biro Keuangan Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 14 : Direktur Bina Program Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 15 : Direktur Sungai dan Pantai Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta.
- Tindisan 16 : Kepala Kantor Pelayanan Pajak di Kupang
- Tindisan 17 : Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi NTT di Kupang;
- Tindisan 18 : Kepala Bidang PSDA dan Irigasi Dinas Pekerjaan Umum Provinsi NTT di Kupang;
- Tindisan 19 : Arsip Kegiatan PKSDA III di Kupang.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) ini pada tanggal tersebut diatas dan melaksanakan KONTRAK sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama

Penyedia  
PT. Ika Adya Perkasa



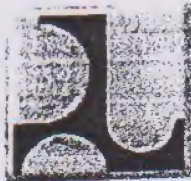
Drs. Isbandi, MM  
Direktur

Untuk dan atas nama

Satuan Kerja  
NVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air NT.II Prov. NTT  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Kegiatan PKSDA-III

Achmad Soehono, ST, MT  
NIP. 19720530 200212 1 003





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
SNVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR KAL. II PROV. KAL-SEL**  
Jl. Yos Sudarso No. 10 Telp. (0511) 3353708 Fax. (0511) 3353708 Banjarmasin 70119

**SURAT PERJANJIAN**

untuk melaksanakan  
Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi:  
Supervisi Rehabilitasi D.R. Alalak Padang Kabupaten Banjar  
Nomor : HK.02.03/PJPA.KS/Ir.Rw.I/06

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di **Banjarmasin** pada hari **Jum'at** tanggal **Delapan** bulan **Maret** tahun **2013** antara **Ir. Syech Fachir, MT**, selaku **Pejabat Pembuat Komitmen Irigasi dan Rawa I**, yang bertindak untuk dan atas nama **Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu (SNVT) Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air (PJPA) Kalimantan II Provinsi Kalimantan Selatan**, yang berkedudukan di **Jalan Yos Sudarso No. 10 Banjarmasin**, berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. : 474/KPTS/M/2011 tanggal 27 Desember 2011 selanjutnya disebut "PPK" dan

**Drs. Isbandi, MM, Direktur Utama**, yang bertindak untuk dan atas nama **PT. IKA ADYA PERKASA**, yang berkedudukan di **Jl. Sidoarjo No. 1 Malang**, berdasarkan Akta Perubahan Terakhir No. 102 tanggal 25 November 2010, NPWP : 01.840.554.8-623.000, nomor rekening : 144-00-9813745-5 Bank Mandiri KCP Malang Suprpto selanjutnya disebut "Penyedia"

**MENGINGAT BAHWA:**

- (a) PPK telah meminta penyedia untuk menyediakan Jasa Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini;
- (b) Penyedia, sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.



1. *"Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya adalah sebesar Rp. 214.753.000,- (Dua Ratus Empat Belas Juta Tujuh Ratus Lima Puluh Tiga Ribu Rupiah);"*
2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b) Pokok Perjanjian;
  - c) Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi;
  - d) Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - e) Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - f) Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - g) Kerangka Acuan Kerja;
  - h) daftar kuantitas (apabila ada);
  - i) Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - j) Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, dan Berita-Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas.
5. PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk:
  - a) mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
  - b) meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh pihak Penyedia;
  - c) membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
  - d) memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh pihak Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - e) ketentuan peralatan dan bahan yang disediakan oleh PPK untuk kebutuhan pelaksanaan pekerjaan oleh Penyedia. Pada saat berakhirnya kontrak, Penyedia harus menyerahkan peralatan dan bahan sisa sesuai dengan instruksi PPK



6. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk:
- a) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
  - b) berhak meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari pihak PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
  - c) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada pihak PPK;
  - d) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - e) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan pihak PPK;
  - f) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
  - g) Penyedia harus mengambil langkah-langkah yang memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya, akibat kegiatan Penyedia;
  - h) melaksanakan perjanjian dan kewajiban-kewajiban yang dibebankan kepadanya dengan penuh tanggung-jawab, ketekunan, efisien dan ekonomis serta memenuhi kriteria teknik profesional dan melindungi secara efektif peralatan-peralatan, mesin, material yang berkaitan dengan pekerjaan dalam Kontrak.
  - i) melaksanakan jasa konsultansi sesuai dengan hukum yang berlaku di Indonesia. PPK secara tertulis akan memberitahukan kepada Penyedia mengenai kebiasaan-kebiasaan setempat.
  - j) untuk biaya langsung non personil (*Direct reimbursable cost/out of pocket expenses*), Penyedia tidak akan menerima keuntungan untuk mereka sendiri dari komisi usaha (*trade commission*), rabat (*discount*) atau pembayaran-pembayaran lain yang berhubungan dengan kegiatan pelaksanaan jasa konsultansi;
  - k) Penyedia setuju bahwa selama pelaksanaan kontrak, Penyedia dinyatakan tidak berwenang untuk melaksanakan jasa konsultansi maupun mengadakan barang yang tidak sesuai dengan Kontrak.
  - l) Penyedia dilarang baik secara langsung atau tidak langsung melakukan kegiatan yang akan menimbulkan pertentangan kepentingan (*conflict of interest*) dengan kegiatan yang merupakan tugas Penyedia.
  - m) tanggung jawab Penyedia adalah ketentuan mengenai hal-hal pertanggung-jawaban Penyedia sesuai dengan hukum yang berlaku di Indonesia.
  - n) Pemeriksaan keuangan adalah ketentuan mengenai kewajiban Penyedia untuk merinci setiap biaya-biaya yang berhubungan dengan pelaksanaan perjanjian, sehingga dapat dilakukan pemeriksaan keuangan. Selain itu, dengan sepengetahuan Penyedia atau kuasanya, PPK dapat memeriksa dan menggandakan dokumen pengeluaran yang telah diaudit sampai 1 (satu) tahun setelah berakhirnya Kontrak.
  - o) Ketentuan mengenai tindakan yang perlu mendapat persetujuan PPK meliputi:
    - i. memobilisasi personil yang terdapat dalam daftar;
    - ii. membuat subkontrak dengan pengaturan : (i) cara Seleksi, waktu, dan kualifikasi dari subkonsultan harus mendapat persetujuan tertulis sebelum pelaksanaan, (ii) Penyedia bertanggung-jawab penuh terhadap pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh subkonsultan dan personilnya.



- p) Ketentuan mengenai dokumen-dokumen yang disiapkan oleh Penyedia dan menjadi hak milik PPK: mengatur bahwa semua rancangan, gambar-gambar, spesifikasi, disain, laporan dan dokumen-dokumen lain serta piranti lunak dan *source code* yang disiapkan oleh Penyedia jasa menjadi hak milik PPK. Penyedia, segera setelah pekerjaan selesai atau berakhirnya Kontrak harus menyerahkan seluruh dokumen dan data pendukung lainnya kepada PPK. Penyedia dapat menyimpan salinan dari dokumen-dokumen tersebut.
7. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.

DENGAN DEMIKIAN, PPK dan penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
PPK IRIGASI DAN RAWA I



Ir. SYECH FACHIR, MT  
NIP. 19600728 199803 1 002

Untuk dan atas nama Penyedia  
PT. IKA ADYA PERKASA





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA I**  
SATUAN KEGIATAN PEMB. BEND. PANDANDURI SNVT PJS NUSA TENGGARA I PROV. NTB  
Jl. Airlangga No. 32 Mataram Tlp. (0370) 631312 Fax. (0370) 627502

## **SURAT PERJANJIAN HARGA SATUAN**

NOMOR : IK.02.04-AS/KONT-SK.PBP/158/2012  
TANGGAL : 29 OKTOBER 2012

PELAKSANAAN PEKERJAAN JASA KONSULTANSI :

### **KONSULTAN SUPERVISI PEMBANGUNAN BENDUNGAN PANDANDURI DI KABUPATEN LOMBOK TIMUR**

TAHUN ANGGARAN 2012 – 2014



**PT IKA ADYA PERKASA**  
**CONSULTING ENGINEERS & GENERAL TRADING**

Jl. SIDAARJO NO. 1 MALANG – JAWA TIMUR, T.L.P. (0341) 567273 FAX. 560070



**PT. METTANA** *Engineering Consultant*

KANTOR PUSAT	1. KARANG TINGAL NO. 14 TLP. 808 303968 FAX. 802 303794	BANDUNG 40132
KANTOR CABANG	2. Tg. TANI NO. 2 KOMP. LAMPUNG II CIGADUNG, TLP. 323-2607297	BANDUNG 40131
	3. RUMAHPUT ASIR BARAT NO. 48 TLP. FAX. 231-8791708	SURABAYA 60275
	4. RUMAHPUT NO. 4 (KARANG SIKUN) TLP. FAX. 337542228	MATARAM 82121
	5. 4.2 SIKUNDA ASIR T.P. 024 7475097	SEMARANG 50263





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM**  
**DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR**  
**BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA I**  
SATUAN KEGIATAN PEMB. BEND. PANDANDURI SNVT PJSA NUSA TENGGARA I PROV. NTB  
Jl. Airlangga No. 32 Mataram Tlp. (0370) 631312 Fax. (0370) 627502

## **SURAT PERJANJIAN HARGA SATUAN**

Nomor : IK.02.04-AS/KONT-SK.PBP/158/2012

### **Pekerjaan**

**KONSULTAN SUPERVISI PEMBANGUNAN BENDUNGAN PANDANDURI  
DI KABUPATEN LOMBOK TIMUR**

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Mataram pada hari Senin, tanggal Dua Puluh Sembilan, bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Belas, berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : KU.03.01-Mn/589, tanggal 12 Oktober 2012, antara PIHAK KESATU.

Nama : **Edi Wahyunan, ST.M-Tech**  
NIP : 19670905 199803 1 004  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kegiatan Pembangunan Bendungan Pandanduri.  
Berkedudukan di : Jalan Airlangga nomor 32 Mataram.

Yang bertindak untuk dan atas nama SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara I Provinsi NTB, Pelaksana Satuan Kegiatan Pembangunan Bendungan Pandanduri, selanjutnya disebut "PPK" dengan PIHAK KEDUA yang berbentuk kemitraan yang beranggotakan sebagai berikut :

1. **PT. IKA ADYA PERKASA**
2. **PT. METTANA**

Yang masing-masing anggotanya bertanggung jawab secara pribadi dan tanggung renteng atas semua kewajiban terhadap PPK berdasarkan Surat Perjanjian ini dan telah menunjuk:

Nama : **Drs. Isbandi, MM**  
Jabatan : Direktur PT. IKA ADYA PERKASA  
Berkedudukan di : Jalan Sidoarjo No. 1 Malang, Jawa Timur  
Akta Notaris no : 75  
Tanggal : 22 September 2011.  
Notaris : Benekdiktus Bosu, Sarjana Hukum di Malang.

Berdasarkan Surat Perjanjian Kemitraan/Kerja Sama Operasi (KSO) nomor: kosong, tanggal 24 Juli 2012, register oleh Notaris Fairial Fatimah, SH,MKn di Malang dengan nomor 014/W/FF/VI/2012, pada hari Kamis tanggal 28 Juni 2012 dan Surat Perjanjian Kemitraan nomor: kosong, tanggal 22 Oktober 2012, register oleh Notaris Fairial Fatimah, SH,MKn di Malang dengan nomor 014/W/FF/X/2012 pada hari Senin, tanggal 22 Oktober 2012, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA (Penyedia).

### PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU:

1. Bahwa telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
2. Bahwa PPK telah menunjuk Penyedia yang menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui suatu Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ);
3. Bahwa PPK telah menunjuk Penyedia untuk melaksanakan Paket Pekerjaan Konsultan Supervisi Pembangunan Bendungan Pandanduri di Kabupaten Lombok Timur;
4. Bahwa Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konsultasi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
5. Bahwa PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
6. PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.
7. Bahwa para pihak telah sepakat untuk melakukan pekerjaan dengan ketentuan sebagaimana diterangkan dalam Kerangka Acuan Kerja, Syarat Umum Kontrak dan Syarat Khusus Kontrak yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini.
8. Dan dengan memperhatikan :
  01. Undang-Undang nomor : 18 Tahun 1999, tentang Jasa Konstruksi;
  02. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang perikatan);
  03. Peraturan Pemerintah nomor : 29 tahun 2000, tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan pemerintah nomor : 59 tahun 2010;
  04. Peraturan Presiden nomor : 54 tahun 2010, tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
  05. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum nomor : 07/PRT/M/2011, tentang Standard dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi.

**MAKA** oleh karena itu, PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

1. Total harga Kontrak atau Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Negosiasi adalah sebesar **Rp. 20.518.212.000,- (dua puluh milyar lima ratus delapan belas juta dua ratus dua belas ribu rupiah)**, termasuk PPN 10%, dengan jumlah total Man Mounth 442.
2. Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke rekening nomor : **144-00-9813745-5, PT.BANK MANDIRI KCP Malang Suprpto**, atas nama **PT. IKA ADYA PERKASA**.
3. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Surat Perjanjian ini.



4. Dokumen-dokumen berikut (selanjutnya disebut "Dokumen Kontrak") merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
- a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - b) Surat Perjanjian;
  - c) Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - d) Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - e) Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - f) Kerangka Acuan Kerja;
  - g) Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - h) Dokumen-dokumen kelengkapan seleksi yaitu:
    - 1) Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa
    - 2) Berita Acara Hasil Seleksi (BAHS).
    - 3) Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (BAPP).
5. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada angka 3 di atas.
6. Hak dan kewajiban timbal-balik PPK dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
- a. PPK mempunyai Hak dan Kewajiban untuk:
    - (1) Mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia.
    - (2) Meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia.
    - (3) Membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia.
  - b. Penyedia mempunyai Hak dan Kewajiban untuk:
    - (1) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
    - (2) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
    - (3) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
    - (4) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
    - (5) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
    - (6) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
    - (7) mengambil langkah-langkah yang cukup memadai seperti menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja untuk melindungi lingkungan tempat kerja, serta membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.
7. Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dengan tanggal mulai dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak.




DENGAN DEMIKIAN, PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.

Untuk dan atas nama  
PENYEDIA JASA  
IKA ADYA PERKASA – METTANA. KSO



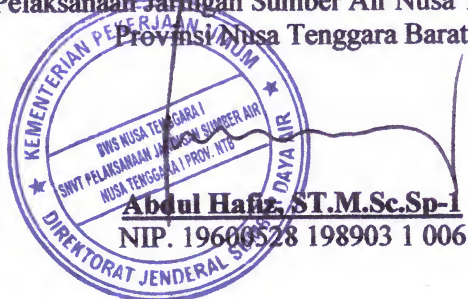
**Drs. Isbandi, MM**  
Kuasa KSO

Untuk dan atas nama  
PENGUNA JASA  
Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kegiatan  
Pembangunan Bendungan Pandanduri



**Edi Wahyunan, ST. M-Tech**  
NIP. 19670905 199803 1 004

**MENGETAHUI**  
Kepala Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu  
Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Nusa Tenggara I  
Provinsi Nusa Tenggara Barat



**Abdul Hafiz, ST.M.Sc.Sp-1**  
NIP. 19600528 198903 1 006





**SURAT PERINTAH MULAI KERJA**

Nomor : 123.6/SPMK/PJSAB/BJM/VI/2012

Paket Pekerjaan :

**Supervisi Konstruksi Pembangunan Waduk Bajulmati di Kabupaten Banyuwangi dan Situbondo Tahap II (Lanjutan)**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Ir. Amos Angka, Sp.1**  
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen**  
Alamat : **Jl. Adi Sucipto No. 132 – Banyuwangi**

Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen**;

Berdasarkan Surat Perjanjian pekerjaan **Supervisi Konstruksi Pembangunan Waduk Bajulmati di Kabupaten Banyuwangi dan Situbondo Tahap II (Lanjutan)** Nomor : IK.02.04/006/BM/VI./2012 tanggal 25 Juni 2012, bersama ini memerintahkan :

Nama : **Ir. Prasetyo Adi, M.Sc.**  
Jabatan : **Kepala Wilayah I**  
Alamat : **Jl. Surabaya No. 3A - Malang**

Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia Jasa Konsultansi**;

Untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Macam pekerjaan : - Supervisi Konstruksi Pembangunan Waduk  
- Survey Investigasi Geologi Daerah Genangan Waduk  
- Dam Breaks Analysis dan RTD  
- Operasi dan Pengamatan Instrumen Waduk
2. Tanggal mulai kerja : 27 Juni 2012;
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama 930 (sembilan ratus tiga puluh) hari kalender.
5. Hasil pekerjaan : - Laporan Supervisi Konstruksi Pembangunan Waduk  
- Laporan Survey Investigasi Geologi  
- Laporan Dam Breaks Analysis  
- Laporan Operasi dan Pengamatan Instrumen Waduk





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II  
SATKER NVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR SDA NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT  
KEGIATAN IRIGASI DAN RAWA II**  
Jalan Satar Tacik No. 20, Ruteng - Flores Telp (0385) 21752, Fax. (0385) 21864

## **SURAT PERJANJIAN ( KONTRAK )**

### **Pekerjaan Jasa Konsultansi :**

**Supervisi Peningkatan/Pembangunan Bendung Jaringan Irigasi D.I. Pota, D.I. Gising,  
D.I. Buntal, di Kabupaten Manggarai Timur dan D.I. Dondo di Kabupaten Ende.**

Nomor : HK.02.03/SNVT PJPA SDA NT II/IRR II/102/III/2012  
Tanggal : 28 Maret 2012  
Nilai Kontrak : Rp. 1.483.000.000,- (satu milyar empat ratus delapan puluh tiga juta  
rupiah) Termasuk PPN 10%  
Lokasi Pekerjaan : Di Kabupaten Manggarai Timur dan Kabupaten Ende, Provinsi NTT  
Sumber Dana : APBN Rupiah Murni  
DIPA : Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II  
Nomor : 2761/033-06.1.01/22/2012  
Tanggal : 9 Desember 2011  
Kode Satuan Kerja : 498267  
Tahun Anggaran : 2012

### **KONSULTAN PELAKSANA :**



**PT IKA ADYA PERKASA**  
**CONSULTING ENGINEERS & GENERAL TRADING**

JL. SIDOARJO NO. 1 MALANG - JAWA TIMUR, TELP. (0341) 567273 FAX. 560870





**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM  
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR  
BALAI WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II  
SATKER NVT PELAKSANAAN JARINGAN PEMANFAATAN AIR SDA NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT  
KEGIATAN IRIGASI DAN RAWA II**  
Jalan Satar Tacik No. 20, Ruteng - Flores Telp (0385) 21752, Fax. (0385) 21864

## **SURAT PERJANJIAN**

Untuk Melaksanakan  
Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi :

**Pekerjaan Supervisi Peningkatan/Pembangunan Bendung Jaringan Irigasi D.I. Pota,  
D.I. Gising, D.I. Buntal, di Kabupaten Manggarai Timur dan  
D.I. Dondo di Kabupaten Ende.**

Nomor : HK.02.03/SNVT PJPA SDA NT II/IRR II/102/III/2012

ANTARA :

Nama : **Yayat Sumaryat, ST. MT**  
NIP. : 19610821 198603 1 012  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Irigasi dan Rawa II  
Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Nusa Tenggara II  
Alamat : Jln. Satar Tacik No. 20, Ruteng - Flores Telp. (0380) 21752, Fax. (0385) 21864

Yang bertindak untuk dan atas nama Satuan Kerja NVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air SDA Nusa Tenggara II Provinsi NTT, yang selanjutnya disebut "**Pejabat Pembuat Komitmen**"

DAN

Nama : **Drs. Isbandi, MM**  
Jabatan : Direktur Utama PT. Ika Adya Perkasa  
Alamat : Jl. Sidoarjo No. 1 Malang 65115  
Akta Notaris Oleh : Benediktus Bosu, SH  
Nomor : 102  
Tanggal : 25 November 2010

Yang bertindak untuk dan atas nama PT. Ika Adya Perkasa, yang selanjutnya disebut "**Penyedia**"

termasuk semua lampiran yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan, yang selanjutnya disebut

**SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) tertanggal 28 Maret 2012.**

**MENGINGAT BAHWA :**

1. **Pejabat Pembuat Komitmen**, telah menunjuk Penyedia untuk melaksanakan Pekerjaan Konsultansi sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini;



2. **Penyedia**, sebagaimana dinyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memiliki keahlian profesional, personil dan sumber daya teknis dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Konsultansi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
3. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat Pihak yang diwakili;
4. Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini, masing-masing pihak :
  - 1). Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2). Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3). Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4). Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

**MAKA OLEH KARENA ITU**, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia, bersepakat dan menyetujui semua ketentuan yang tercantum dalam pasal-pasal berikut :

1. Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10% yang diperoleh berdasarkan rincian biaya satuan pekerjaan sebagaimana tercantum dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya, adalah sebesar **Rp. 1.483.000.000,- (satu milyar empat ratus delapan puluh tiga juta rupiah)**. Pembayaran untuk Kontrak ini dilakukan ke **Rekening Bank Mandiri KCP Malang Suprpto, Nomor : 144-00-9813745-5**, atas nama Penyedia : **PT. Ika Adya Perkasa, NPWP : 01.840.554.8-623.000**, dan dibebankan pada DIPA Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II, Nomor : 2761/033-06.1/01/22/2012, Tanggal : 9 Desember 2011, Kode Satuan Kerja : 498267, Kode Kegiatan Irigasi dan Rawa II : 033.06.10.5036.001.001.106.534121.

Dengan rincian sebagai berikut :

Jumlah Biaya	=	Rp.	1.348.350.000,-
PPN 10 %	=	Rp.	134.835.500,-
Total Biaya	=	Rp.	1.483.185.500,-
Dibulatkan	=	Rp.	<b>1.483.000.000,-</b>

(satu milyar empat ratus delapan puluh tiga juta rupiah).

2. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam Lampiran Surat Perjanjian ini;
3. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Kontrak ini, yaitu :
  - 1). Adendum Surat Perjanjian (bila ada);
  - 2). Pokok Perjanjian;
  - 3). Surat Penawaran berikut Data Penawaran Biaya;
  - 4). Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - 5). Syarat-Syarat Umum Kontrak;



- 6). Kerangka Acuan Kerja;
  - 7). Data Teknis selain Kerangka Acuan Kerja;
  - 8). Dokumen-Dokumen kelengkapan seleksi, yaitu Surat Jaminan, Surat Penetapan, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa dan Berita Acara Seleksi.
4. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu Dokumen dengan ketentuan dalam Dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam Dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 3 diatas;
5. Hak dan Kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam Kontrak yang meliputi khususnya :
- 1). Penyedia berkewajiban untuk melaksanakan pekerjaan Jasa Konsultansi untuk Pejabat Pembuat Komitmen sesuai dengan ketentuan Kontrak; dan
  - 2). Pejabat Pembuat Komitmen berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada Penyedia sesuai dengan ketentuan Kontrak.
6. Alamat Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia sebagai berikut :
- 1). Kegiatan : Kegiatan Irigasi dan Rawa II  
Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Nusa Tenggara II  
Nama : **Yayat Sumaryat, ST. MT**  
Alamat : Jalan Satar Tacik No. 20, Ruteng – Flores  
Website : -  
Telepon/Fax : (0380) 821752 - Fax. (0380) 821864  
E-mail :
  - 2). Penyedia : PT. Ika Adya Perkasa  
Nama : **Drs. Isbandi, MM**  
Alamat : Jl. Sidoarjo No. 1 Malang 65115  
Website : -  
Telepon/Fax : (0341) 567273, Fax. (0341) 8024232  
E-mail : **ikaadya@yahoo.co.id**
7. **Masa Berlaku Kontrak**  
Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal **28 Maret 2012** sampai dengan tanggal **22 Nopember 2012**.
8. **Waktu Penyelesaian Pekerjaan.**
- 1). Penyedia berkewajiban untuk memulai pekerjaan pada tanggal mulai, dan melaksanakan semua pekerjaan sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja serta menyelesaikan pekerjaan selambat-lambatnya pada tanggal penyelesaian yang ditetapkan dalam Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK). Waktu Pelaksanaan Kontrak adalah : **240 (duaratus empat puluh) Hari Kalender**.
  - 2). Jika Pekerjaan tidak selesai pada Tanggal Penyelesaian Pekerjaan bukan akibat keadaan Kahar atau peristiwa Kompensasi atau karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia dikenakan Denda.



- 3). Tanggal Penyelesaian yang dimaksud dalam Pasal ini adalah tanggal penyelesaian semua pekerjaan.

9. Pembayaran Uang Muka :

- 1). Uang Muka dibayar untuk membiayai semua pekerjaan/kegiatan yang berhubungan langsung dengan pekerjaan dalam perjanjian ini;
- 2). Besaran Uang Muka adalah 30 % ((Tiga Puluh Perseratus) dari nilai Kontrak dan dibayar setelah Penyedia menyerahkan Jaminan Uang Muka senilai Uang Muka yang diterima;
- 3). Jaminan Uang Muka tersebut berlaku sejak tanggal permohonan pembayaran Uang Muka sampai dengan 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal penyerahan pekerjaan;
- 4). Penyedia harus mengajukan permohonan pengambilan Uang Muka secara tertulis kepada Pejabat Pembuat Komitmen disertai dengan rencana penggunaan Uang Muka untuk melaksanakan pekerjaan sesuai Kontrak;
- 5). Penggunaan Uang Muka hanya diperbolehkan dipergunakan untuk pelaksanaan pekerjaan diatas dan tidak dibolehkan untuk dipergunakan diluar keperluan pekerjaan sesuai Kontrak;
- 6). Pengembalian Uang Muka akan diperhitungkan berangsur-angsur secara proporsional pada setiap pembayaran prestasi pekerjaan dan paling lambat harus sudah lunas pada saat pekerjaan mencapai prestasi 100 % (seratus persen).

10. Pembayaran Prestasi Pekerjaan.

- 1). Pembayaran prestasi pekerjaan yang disepakati dilakukan oleh Pejabat Pembuat Komitmen dengan ketentuan :
  - 1.1). Penyedia telah mengajukan tagihan yang dilengkapi dengan laporan kemajuan pelaksanaan pekerjaan;
  - 1.2). Pembayaran dilakukan senilai pekerjaan yang telah terpasang atau berdasarkan prestasi/kemajuan pekerjaan yang dinyatakan dalam Berita Acara Pemeriksaan Prestasi Pekerjaan, tidak termasuk bahan/material dan peralatan yang digunakan;
  - 1.3). Pembayaran harus dipotong Angsuran Uang Muka sebesar 5% (lima perseratus) dari nilai kemajuan pekerjaan tersebut, denda (apabila ada), pajak dan uang retensi/jaminan pemeliharaan.
- 2). Pembayaran terakhir hanya dilakukan setelah pekerjaan selesai 100% (seratus perseratus) yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan;

11. Kepemilikan Dokumen

- 1). Semua rancangan, gambar, spesifikasi, desain, laporan-laporan dan dokumen-dokumen lain serta piranti lunak yang dipersiapkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak ini sepenuhnya merupakan hak milik Pejabat Pembuat Komitmen;
- 2). Penyedia paling lambat pada waktu pemutusan atau akhir Masa Kontrak berkewajiban untuk menyerahkan semua dokumen dan piranti lunak tersebut beserta daftar rinciannya kepada Pejabat Pembuat Komitmen;



- 3). Penyedia dapat menyimpan 1 (satu) buah salinan tiap dokumen dan piranti lunak tersebut. Pembatasan (jika ada) mengenai penggunaan dokumen dan piranti lunak tersebut diatas di kemudian hari diatur dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

## 12. Sanksi dan Denda

- 1). Apabila terbukti bahwa pelaksanaan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia tidak sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam Dokumen Kontrak, Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan sanksi sebagai berikut :
  - 1.1). Pemberian teguran secara tertulis;
  - 1.2). Penangguhan Pembayaran;
  - 1.3). Pemberian perintah penggantian;
  - 1.4). Pemutusan Kontrak.
- 2). Denda merupakan sanksi finansial yang dikenakan kepada Penyedia, besarnya denda dan pembayaran denda sebagai berikut :
  - 1.1). Besarnya denda yang dikenakan kepada Penyedia atas keterlambatan penyelesaian pekerjaan untuk tiap hari keterlambatan :
    - a). 1 / 1000 (satu perseribu) dari sisa harga bagian Kontrak yang belum dikerjakan, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan dapat berfungsi; atau
    - b). 1 / 1000 (satu perseribu) dari harga Kontrak, apabila bagian pekerjaan yang sudah dilaksanakan belum berfungsi.
  - 1.2). Pembayaran denda diperhitungkan dalam pembayaran prestasi pekerjaan;

## 13. Penyelesaian Perselisihan

Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan Kontrak tidak dapat diselesaikan secara damai, maka Para Pihak menetapkan Lembaga Penyelesaian Perselisihan sebagai pemutus sengketa adalah Pengadilan Negeri Kupang.

## 14. Tembusan disampaikan kepada Yth. :

- Asli 1 (bermeterai) dan Tindisan 1 : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Irigasi dan Rawa II Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Nusa Tenggara II di Kupang;
- Asli 2 (bermeterai) dan Tindisan 2 : **Direktur Utama PT. Ika Adya Perkasa**
- Tindisan 3 : Kepala Balai Wilayah Sungai Nusa Tenggara II di Kupang;
- Tindisan 4 : Bendahara Pengeluaran Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II di Kupang;
- Asli 3 (bermeterai) dan Tindisan 5 : Pejabat Penguji SPM Satuan Kerja NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II di Kupang;
- Asli 4 (bermeterai) dan Tindisan 6 : Kepala Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara Kupang di Kupang;
- Asli 5 (bermeterai) dan Tindisan 7 : Menteri Pekerjaan Umum Up. Inspektur Jenderal, di Jakarta;
- Tindisan 8 : Direktur Jenderal Sumber Daya Air Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;



- Tindisan 9 : Direktur Jenderal Perbendaharaan Kementerian Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 10 : Gubernur Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
- Tindisan 11 : Badan Pemeriksa Keuangan di Jakarta;
- Tindisan 12 : Kepala Perwakilan BPKP Kupang di Kupang;
- Tindisan 13 : Kepala Biro Keuangan Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 14 : Direktur Bina Program Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta;
- Tindisan 15 : Direktur Sungai dan Pantai Ditjen SDA Kementerian Pekerjaan Umum di Jakarta.
- Tindisan 16 : Kepala Kantor Pelayanan Pajak di Kupang
- Tindisan 17 : Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi NTT di Kupang;
- Tindisan 18 : Kepala Bidang PSDA dan Irigasi Dinas Pekerjaan Umum Provinsi NTT di Kupang;
- Tindisan 19 : Arsip Kegiatan Perencanaan dan Program Satuan Kerja NVT PJPA SDA NT II Nusa Tenggara II di Kupang.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani SURAT PERJANJIAN (KONTRAK) ini pada tanggal tersebut diatas dan melaksanakan KONTRAK sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.

Untuk Dan Atas Nama

Penyedia,  
PT. Ika Adya Perkasa



**Drs. Is bandi, MM**  
Direk ur Utama

Untuk Dan Atas Nama Satuan Kerja  
NVT PJPA SDA Nusa Tenggara II  
Pejabat Pembuat Komitmen  
Kegiatan Irigasi dan Rawa II



**YAYAT SUMARYAT, ST.,MT**  
NIP. 19610821 198603 1 012

Mengetahui

Kepala Satuan Kerja NVT PJPA  
SDA Nusa Tenggara II Prov. NTT,



**Ir. Agus Sosjawan, ME**  
NIP. 19640812 199103 1 016



6. Sanksi

: Terhadap keterlambatan penyerahan hasil kerja dan laporan akhir, Kontrak pengadaan Jasa Konsultansi dan pembayaran kepada Penyedia dapat dihentikan sesuai dengan ketentuan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak.

Banyuwangi, 26 Juni 2012

Untuk dan atas nama  
**Satuan Kerja NVT**  
**Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Brantas**  
**PPK Waduk Bajulmati**



**Ir. Amos Sangka, Sp.1**  
NIP. 19680816 199311 1 001

Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama  
**PT. Indra Karya (Persero)**



**Ir. Prasetijo Adi, M.Sc.**  
Kepala Wilayah I